



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80386 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80386	6.183	Teren neimprejmuit; NEIDENTIFICAT; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77733 / 17/11/2025		
Act Administrativ nr. ADEVERINȚĂ NR. 13035/J/41, din 31/10/2025 emis de COMUNA VINȚU DE JOS - JUD. ALBA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80386 a imobilului cu numarul cadastral 80386 / UAT Vințu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2452 inscris in cartea funciara 2452; nr. 2452, din 18/01/2013;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 2452/Vințu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 48673 din 16/11/2017;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

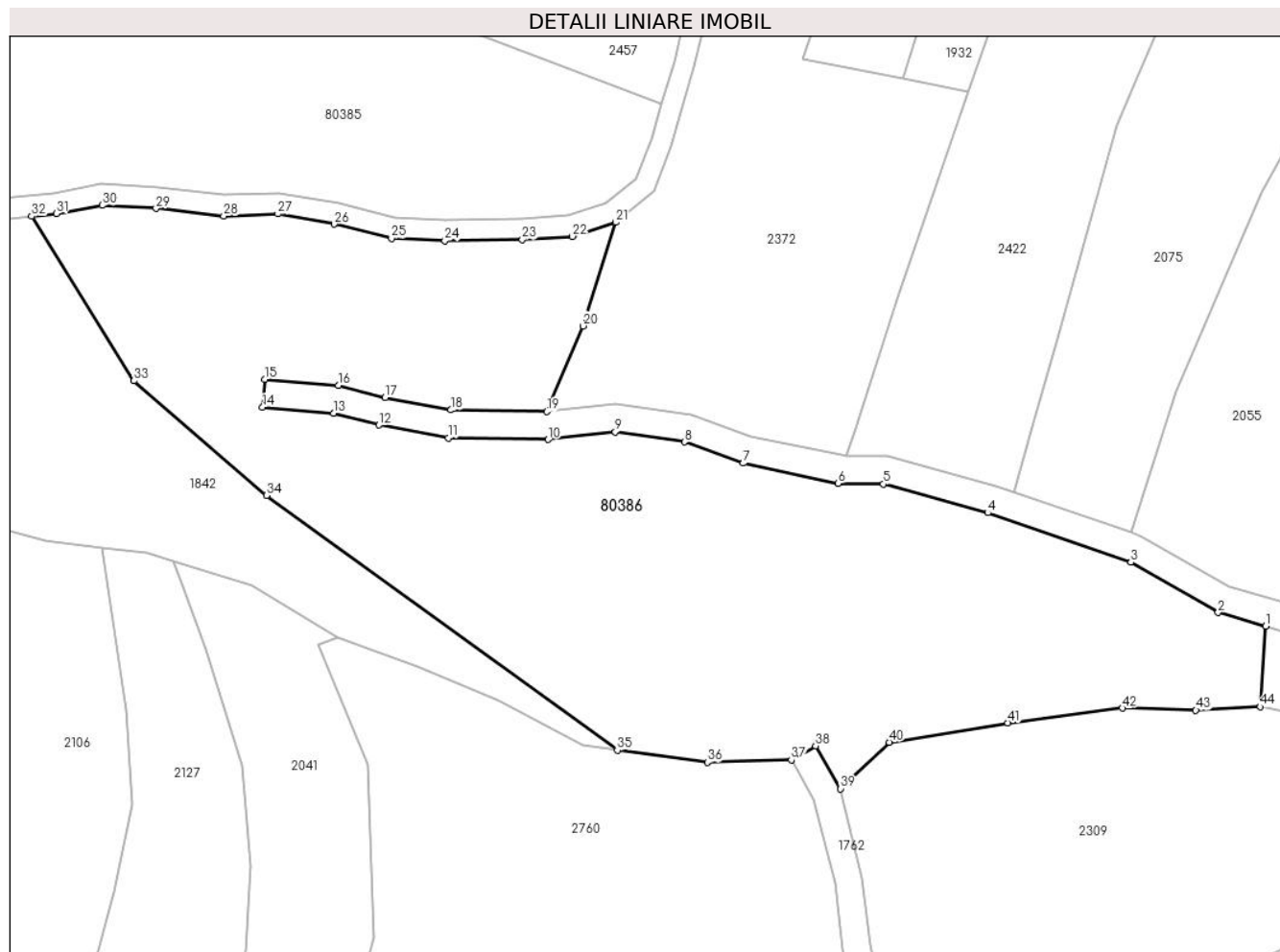
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80386	6.183	NEIDENTIFICAT; NCO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.183	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	381.130,825 505.325,639	2	381.124,043 505.327,6	7.06
4	381.091,181 505.341,815	5	381.076,276 505.345,906	15.456
7	381.056,293 505.348,881	8	381.047,948 505.351,911	8.878
10	381.028,456 505.352,246	11	381.014,205 505.352,474	14.253
13	380.997,863 505.356,005	14	380.987,718 505.356,85	10.18
2	381.124,043 505.327,6	3	381.111,604 505.334,75	14.348
5	381.076,276 505.345,906	6	381.069,839 505.346,013	6.438
8	381.047,948 505.351,911	9	381.038,042 505.353,31	10.004
11	381.014,205 505.352,474	12	381.004,334 505.354,309	10.04
14	380.987,718 505.356,85	15	380.988,05 505.360,836	4.0
3	381.111,604 505.334,75	4	381.091,181 505.341,815	21.61
6	381.069,839 505.346,013	7	381.056,293 505.348,881	13.846
9	381.038,042 505.353,31	10	381.028,456 505.352,246	9.645
12	381.004,334 505.354,309	13	380.997,863 505.356,005	6.69
15	380.988,05 505.360,836	16	380.998,541 505.359,963	10.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	380.998,541 505.359,963	17	381.005,207 505.358,215	6.891	17	381.005,207 505.358,215	18	381.014,606 505.356,468	9.56	18	381.014,606 505.356,468	19	381.028,266 505.356,25	13.662
19	381.028,266 505.356,25	20	381.033,427 505.368,44	13.238	20	381.033,427 505.368,44	21	381.038,066 505.383,208	15.479	21	381.038,066 505.383,208	22	381.031,909 505.381,199	6.476
22	381.031,909 505.381,199	23	381.024,773 505.380,723	7.152	23	381.024,773 505.380,723	24	381.013,714 505.380,567	11.06	24	381.013,714 505.380,567	25	381.006,113 505.380,891	7.608
25	381.006,113 505.380,891	26	380.997,933 505.382,934	8.431	26	380.997,933 505.382,934	27	380.989,914 505.384,391	8.15	27	380.989,914 505.384,391	28	380.982,19 505.384,088	7.73
28	380.982,19 505.384,088	29	380.972,533 505.385,178	9.718	29	380.972,533 505.385,178	30	380.964,839 505.385,613	7.706	30	380.964,839 505.385,613	31	380.958,319 505.384,429	6.627
31	380.958,319 505.384,429	32	380.954,785 505.384,077	3.551	32	380.954,785 505.384,077	33	380.969,37 505.360,616	27.625	33	380.969,37 505.360,616	34	380.988,273 505.344,285	24.98
34	380.988,273 505.344,285	35	381.038,34 505.307,997	61.835	35	381.038,34 505.307,997	36	381.051,168 505.306,243	12.947	36	381.051,168 505.306,243	37	381.063,142 505.306,621	11.98
37	381.063,142 505.306,621	38	381.066,607 505.308,619	4.0	38	381.066,607 505.308,619	39	381.070,144 505.302,487	7.079	39	381.070,144 505.302,487	40	381.077,121 505.309,129	9.633
40	381.077,121 505.309,129	41	381.094,034 505.311,893	17.137	41	381.094,034 505.311,893	42	381.110,373 505.313,971	16.471	42	381.110,373 505.313,971	43	381.120,871 505.313,674	10.502
43	381.120,871 505.313,674	44	381.130,08 505.314,169	9.222	44	381.130,08 505.314,169	1	381.130,825 505.325,639	11.494					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/04/2026, 21:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>