

CARTE FUNCİARĂ NR. 1871
COPIE

Carte Funciară Nr. 1871 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	1871	1.371	NEIDENTIFICAT; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48620 / 16/11/2017		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 1871 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1871. nr. 1871, din 02/07/2014 (FISA INTERVIU;);	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1 / B.3
46253 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. Declaratie aut.745, din 24/06/2022 emis de NP Enachescu Adina-Rodica; Act Administrativ nr. 7873/J/31, din 07/07/2022 emis de COMUNA VINTU DE JOS; Act Administrativ nr. 8024, din 11/07/2022 emis de PRIMARIA VINTU DE JOS; Act Administrativ nr. 7873, din 07/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VINTU DE JOS; Act Administrativ nr. PROCES VERBAL DE VECINATATE, din 22/06/2022 emis de PFA MUNTEAN IOAN;		
B3	In baza declaratiei aut.745/2022 emisa de NP Enachescu Adina Rodica, a documentatiei cadastrale, a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 alin.8 lit.d din Legea nr.7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare , asupra imobilului de sub A1 SE NOTEAZA POSESIA, in favoare la: 1) CAZAN NICOLETA , casatorita	A1 / B.4
4162 / 27/01/2026		
Act Normativ Legea7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform art. 13 alin. 6, 7 din Legea 7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare republicată și modificată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZAN NICOLETA , casatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

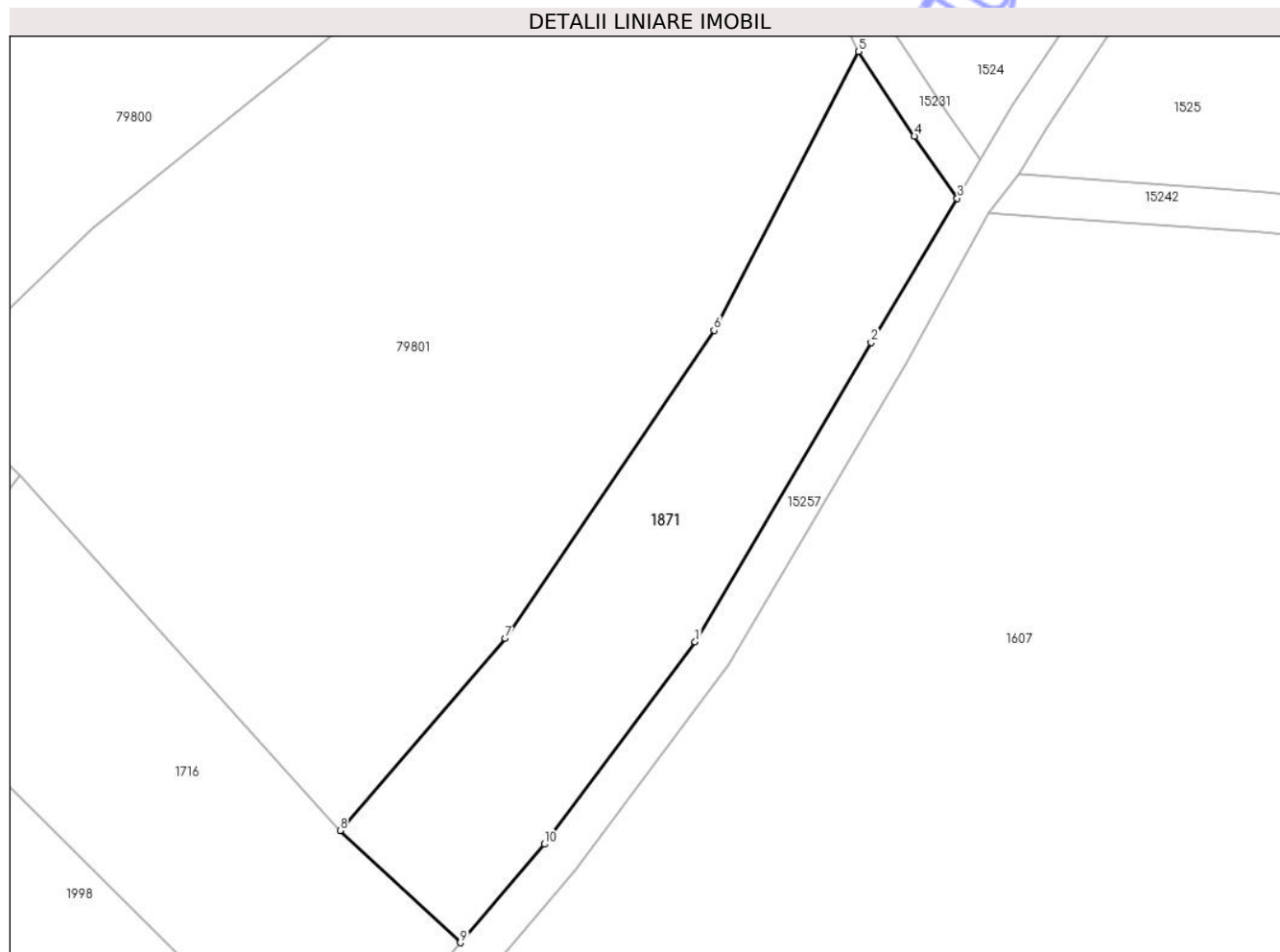
Inscrieri privind dezmembărintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
1871	1.371	NEIDENTIFICAT; NCO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.371	201	6252	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.468,271 505.049,971	2	381.485,649 505.079,433	34.205
2	381.485,649 505.079,433	3	381.494,141 505.093,653	16.563
3	381.494,141 505.093,653	4	381.489,908 505.099,76	7.431
4	381.489,908 505.099,76	5	381.484,396 505.108,117	10.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.484,396 505.108,117	6	381.470,161 505.080,628	30.956
6	381.470,161 505.080,628	7	381.449,538 505.050,285	36.688
7	381.449,538 505.050,285	8	381.433,267 505.031,365	24.954
8	381.433,267 505.031,365	9	381.445,123 505.020,315	16.207
9	381.445,123 505.020,315	10	381.453,427 505.030,029	12.78
10	381.453,427 505.030,029	1	381.468,271 505.049,971	24.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil