

CARTE FUNCİARĂ NR. 2753
COPIE

Carte Funciară Nr. 2753 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 2753 | 3.350 | ; NCO ; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 48685 / 16/11/2017 | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 2753 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2753. | A1 |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); | | |
| B2 | In baza art. 10 alin. (4) coroborat cu art. 16 ale Legii nr. 7/1996, Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile ulterioare; a Registrului cadastral al imobilelor si avand in vedere prevederile Ordinului directorului general al ANCPI nr. 501/06.06.2013, publicat in Monitorul Oficial nr. 374/25.06.2013, se noteaza posesia afisata si necontestata in cota de 1/2 1) BACILA VASILE | A1 |
| B3 | In baza art. 10 alin. (4) coroborat cu art. 16 ale Legii nr. 7/1996, Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile ulterioare; a Registrului cadastral al imobilelor si avand in vedere prevederile Ordinului directorului general al ANCPI nr. 501/06.06.2013, publicat in Monitorul Oficial nr. 374/25.06.2013, se noteaza posesia afisata si necontestata in cota de 1/2 1) BACILA ANA | A1 |
| 20133 / 24/03/2022 | | |
| Act Normativ L.7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE conform art. 13 alin. 6, 7 din Legea 7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare, republicata si modificata., dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BACILA VASILE | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE conform art. 13 alin. 6, 7 din Legea 7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare, republicata si modificata., dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BACILA ANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

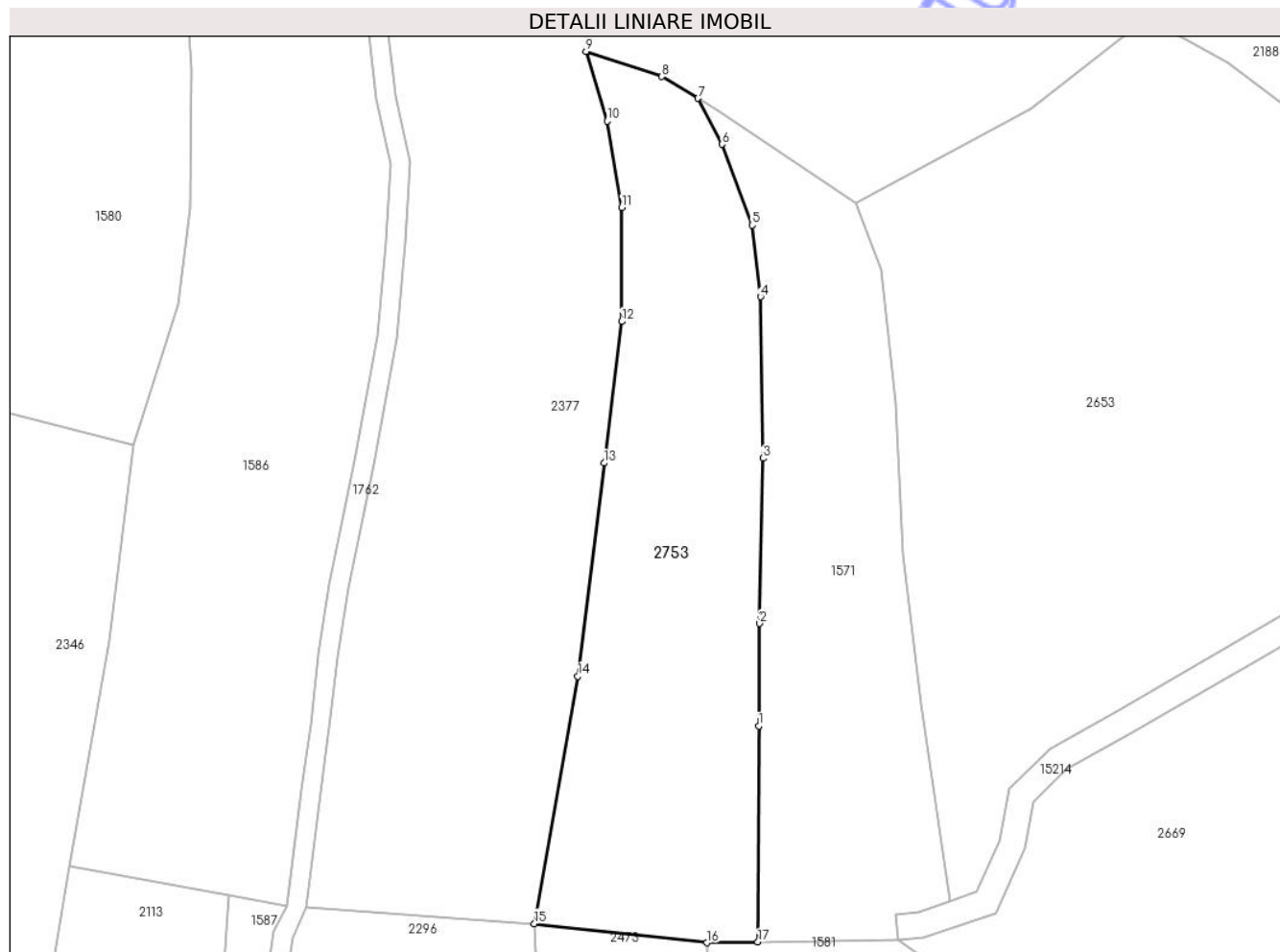
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 2753 | 3.350 | ; NCO ; |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 3.350 | 201 | 6194 | - | |

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 381.082,587 505.047,175 | 2 | 381.082,731 505.063,007 | 15.833 |
| 2 | 381.082,731 505.063,007 | 3 | 381.083,235 505.088,56 | 25.558 |
| 3 | 381.083,235 505.088,56 | 4 | 381.082,897 505.113,506 | 24.948 |
| 4 | 381.082,897 505.113,506 | 5 | 381.081,56 505.124,56 | 11.135 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 381.081,56 505.124,56 | 6 | 381.076,922 505.137,071 | 13.343 |
| 6 | 381.076,922 505.137,071 | 7 | 381.073,196 505.144,176 | 8.023 |
| 7 | 381.073,196 505.144,176 | 8 | 381.067,589 505.147,526 | 6.532 |
| 8 | 381.067,589 505.147,526 | 9 | 381.055,899 505.151,42 | 12.321 |
| 9 | 381.055,899 505.151,42 | 10 | 381.059,15 505.140,649 | 11.251 |
| 10 | 381.059,15 505.140,649 | 11 | 381.061,395 505.127,294 | 13.542 |
| 11 | 381.061,395 505.127,294 | 12 | 381.061,383 505.109,67 | 17.624 |
| 12 | 381.061,383 505.109,67 | 13 | 381.058,676 505.087,805 | 22.032 |
| 13 | 381.058,676 505.087,805 | 14 | 381.054,608 505.054,824 | 33.231 |
| 14 | 381.054,608 505.054,824 | 15 | 381.047,892 505.016,621 | 38.789 |
| 15 | 381.047,892 505.016,621 | 16 | 381.074,57 505.013,658 | 26.842 |
| 16 | 381.074,57 505.013,658 | 17 | 381.082,457 505.013,762 | 7.888 |
| 17 | 381.082,457 505.013,762 | 1 | 381.082,587 505.047,175 | 33.413 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.