

CARTE FUNCİARĂ NR. 929
COPIE

Carte Funciară Nr. 929 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos, Loc. Inuri

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	929	5.339	imobil inregistrat in CF sporadic 77122; 8826_IE77122.CGXML; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47056 / 16/11/2017		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 929 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 929.	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos);		
B2	In baza art. 10 alin. (4) coroborat cu art. 16 ale Legii nr. 7/1996, Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile ulterioare; a Registrului cadastral al imobilelor si avand in vedere prevederile Ordinului directorului general al ANCPI nr. 501/06.06.2013, publicat in Monitorul Oficial nr. 374/25.06.2013, se noteaza posesia afisata si necontestata in cota de 1/1 1) HANES GHEORGHE	A1
49751 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. aut 4289, din 19/11/2018 emis de Teodorescu Elena;		
B3	In baza contractului de donatie autentificat sub nr. 4289/19.11.2018 de notar public Teodorescu Elena și conform art. 13, alin. 5, din Legea 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, SE NOTEAZA POSESIA asupra cotei de 1/1 părți din imobil, posesie inceputa la data de 16.11.2017 cu încheierea cf 47056/2017 de catre Hanes Gheorghe, cu titlu donatie, în regimul comunității legale de bunuri, în cotă de 1/1 părți în favoarea: 1) VLAD CORNEL , și soția 2) VLAD ANA	A1 / B-4
16380 / 04/03/2021		
Act Normativ Legea 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform art. 13 alin. 6, 7 din Legea 7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare republicata si modificata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD CORNEL , si soția 2) VLAD ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

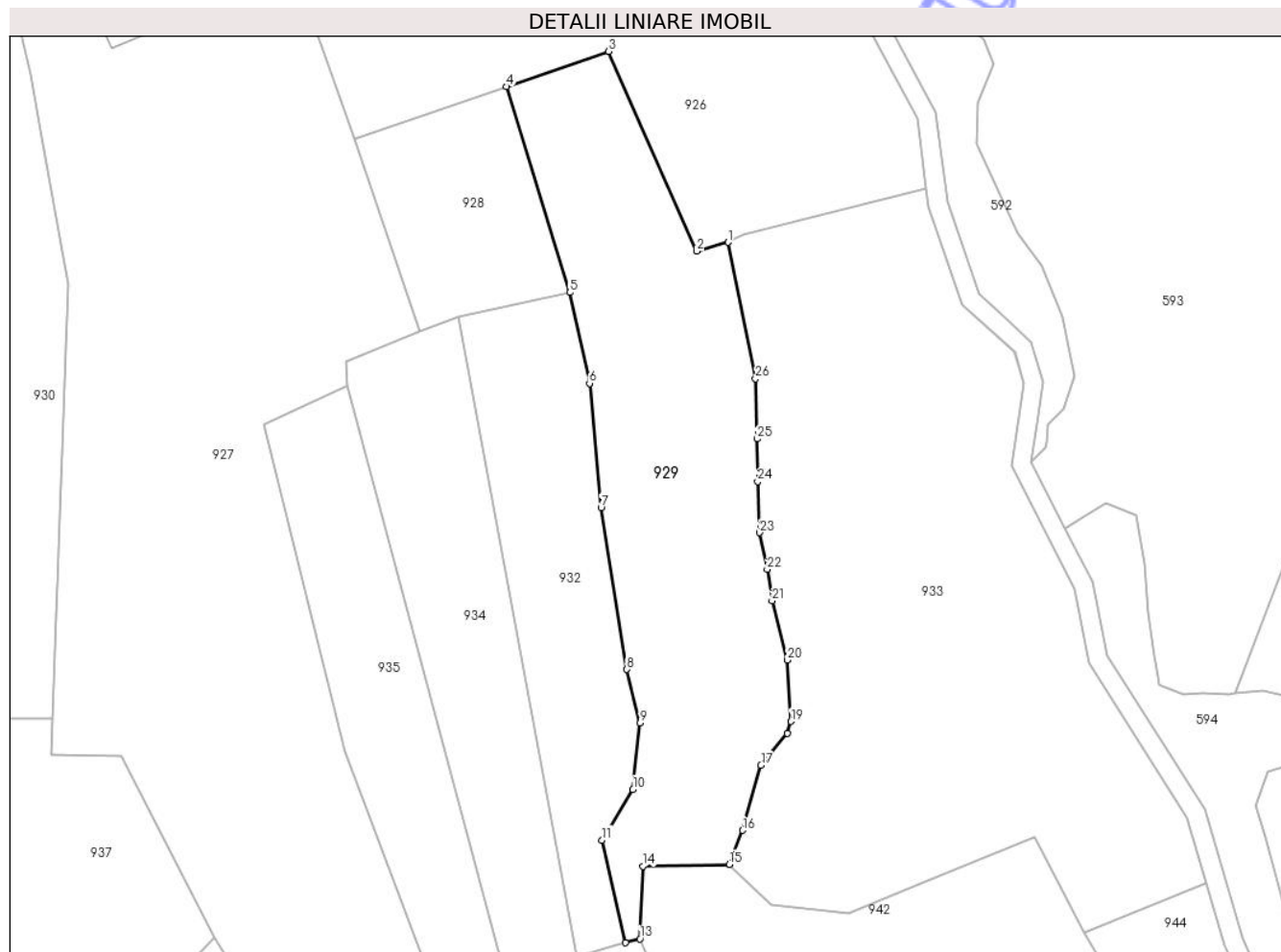
Inscrieri privind dezmembrașintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
929	5.339	imobil inscris in CF sporadic 77122; 8826_IE77122.CGXML; NCO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.339	189	142;174	-	PARTE DIN NUMARUL TOPO: 2248/1/1

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.843,015 506.284,925	2	380.836,416 506.283,045	6.862
3	380.817,798 506.325,111	4	380.796,24 506.317,705	22.795
5	380.809,642 506.274,347	6	380.813,782 506.255,183	19.606
7	380.816,23 506.229,054	8	380.821,628 506.194,96	34.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.836,416 506.283,045	3	380.817,798 506.325,111	46.002
4	380.796,24 506.317,705	5	380.809,642 506.274,347	45.382
6	380.813,782 506.255,183	7	380.816,23 506.229,054	26.243
8	380.821,628 506.194,96	9	380.824,444 506.183,648	11.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	380.824,444 506.183,648	10	380.822,927 506.169,653	14.077
11	380.816,408 506.158,994	12	380.821,367 506.137,373	22.182
13	380.824,442 506.138,184	14	380.825,053 506.153,484	15.312
15	380.843,247 506.153,884	16	380.846,075 506.161,036	7.691
17	380.849,939 506.174,713	18	380.855,426 506.181,522	8.745
19	380.856,271 506.183,975	20	380.855,475 506.196,935	12.984
21	380.852,283 506.209,401	22	380.851,259 506.215,995	6.673
23	380.849,666 506.223,726	24	380.849,254 506.234,488	10.77
25	380.849,058 506.243,489	26	380.848,793 506.256,216	12.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	380.822,927 506.169,653	11	380.816,408 506.158,994	12.494
12	380.821,367 506.137,373	13	380.824,442 506.138,184	3.18
14	380.825,053 506.153,484	15	380.843,247 506.153,884	18.198
16	380.846,075 506.161,036	17	380.849,939 506.174,713	14.212
18	380.855,426 506.181,522	19	380.856,271 506.183,975	2.594
20	380.855,475 506.196,935	21	380.852,283 506.209,401	12.868
22	380.851,259 506.215,995	23	380.849,666 506.223,726	7.893
24	380.849,254 506.234,488	25	380.849,058 506.243,489	9.003
26	380.848,793 506.256,216	1	380.843,015 506.284,925	29.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil