

CARTE FUNCİARĂ NR. 2697
COPIE

Carte Funciară Nr. 2697 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos, Nr. 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	2697	15.710	PARTE DIN CFE 77371 PROVENITA DIN CONVERSIA CF 1544/INURI; NCO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	2697-C1	Jud. Alba, UAT Vințu de Jos, Nr. 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2	2697-C2	Jud. Alba, UAT Vințu de Jos, Nr. 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	2697-C3	Jud. Alba, UAT Vințu de Jos, Nr. 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.4	2697-C4	Jud. Alba, UAT Vințu de Jos, Nr. 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48684 / 16/11/2017	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 2697 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2697.
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos);	
B2	In baza art. 10 alin. (4) coroborat cu art. 16 ale Legii nr. 7/1996, Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile ulterioare, a Registrului cadastral al imobilelor si avand in vedere prevederile Ordinului directorului general al ANCPI nr. 501/06.06.2013, publicat in Monitorul Oficial nr. 374/25.06.2013, se noteaza posesia afisata si necontestata in cota de 1/1 1) BOGDAN NICOLAE-PETRU
Act Administrativ nr. 8099, din 11/12/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI VINTU DE JOS (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR;);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGDAN NICOLAE-PETRU
75706 / 21/11/2024	
Act Normativ L.7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform art. 13 alin. 6, 7 din Legea 7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare republicata si modificata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGDAN NICOLAE-PETRU

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Neutilizabil în Circuitul
Civil

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	380.920,505 505.233,084	2	380.909,149 505.254,18	23.958	2	380.909,149 505.254,18	3	380.933,766 505.301,933	53.725	3	380.933,766 505.301,933	4	380.930,736 505.326,524	24.777
4	380.930,736 505.326,524	5	380.924,171 505.363,968	38.015	5	380.924,171 505.363,968	6	380.930,358 505.382,895	19.913	6	380.930,358 505.382,895	7	380.942,919 505.395,678	17.922
7	380.942,919 505.395,678	8	380.940,962 505.418,471	22.877	8	380.940,962 505.418,471	9	380.938,933 505.441,558	23.176	9	380.938,933 505.441,558	10	380.948,798 505.480,81	40.473
10	380.948,798 505.480,81	11	380.955,867 505.513,155	33.108	11	380.955,867 505.513,155	12	380.956,565 505.523,621	10.489	12	380.956,565 505.523,621	13	380.929,044 505.526,097	27.632
13	380.929,044 505.526,097	14	380.930,442 505.518,565	7.661	14	380.930,442 505.518,565	15	380.931,842 505.507,857	10.799	15	380.931,842 505.507,857	16	380.929,835 505.491,01	16.966
16	380.929,835 505.491,01	17	380.927,531 505.479,956	11.292	17	380.927,531 505.479,956	18	380.921,415 505.462,632	18.372	18	380.921,415 505.462,632	19	380.916,559 505.450,689	12.892
19	380.916,559 505.450,689	20	380.906,872 505.428,177	24.508	20	380.906,872 505.428,177	21	380.902,648 505.411,703	17.007	21	380.902,648 505.411,703	22	380.897,897 505.390,106	22.113
22	380.897,897 505.390,106	23	380.895,76 505.376,438	13.834	23	380.895,76 505.376,438	24	380.896,359 505.354,452	21.994	24	380.896,359 505.354,452	25	380.896,33 505.340,977	13.475
25	380.896,33 505.340,977	26	380.895,302 505.327,194	13.821	26	380.895,302 505.327,194	27	380.892,789 505.308,779	18.586	27	380.892,789 505.308,779	28	380.890,961 505.291,411	17.464
28	380.890,961 505.291,411	29	380.888,398 505.280,624	11.087	29	380.888,398 505.280,624	30	380.884,15 505.270,507	10.973	30	380.884,15 505.270,507	31	380.877,576 505.258,83	13.4
31	380.877,576 505.258,83	32	380.870,2 505.236,272	23.733	32	380.870,2 505.236,272	33	380.867,077 505.222,661	13.965	33	380.867,077 505.222,661	34	380.866,245 505.207,022	15.661
34	380.866,245 505.207,022	35	380.866,929 505.185,573	21.46	35	380.866,929 505.185,573	36	380.867,076 505.180,994	4.581	36	380.867,076 505.180,994	37	380.869,073 505.146,342	34.709
37	380.869,073 505.146,342	38	380.869,406 505.132,034	14.312	38	380.869,406 505.132,034	39	380.872,673 505.117,278	15.113	39	380.872,673 505.117,278	40	380.911,611 505.117,278	38.938
40	380.911,611 505.117,278	41	380.930,164 505.178,724	64.186	41	380.930,164 505.178,724	42	380.927,595 505.211,129	32.507	42	380.927,595 505.211,129	43	380.914,753 505.218,508	14.811
43	380.914,753 505.218,508	1	380.920,505 505.233,084	15.67										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.