

CARTE FUNCİARĂ NR. 2041
COPIE

Carte Funciară Nr. 2041 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	2041	3.000	; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48636 / 16/11/2017		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 2041 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2041.	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos);		
B2	In baza art. 10 alin. (4) coroborat cu art. 16 ale Legii nr. 7/1996, Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile ulterioare; a Registrului cadastral al imobilelor si avand in vedere prevederile Ordinului directorului general al ANCPI nr. 501/06.06.2013, publicat in Monitorul Oficial nr. 374/25.06.2013, se noteaza posesia afisata si necontestata in cota de 1/1 1) MEDREA VALENTIN	A1 / B.3
20438 / 16/03/2021		
Act Normativ L.7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform art. 13 alin. 6, 7 din Legea 7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare republicata si modificata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEDREA VALENTIN	A1 / B.4
38363 / 28/05/2021		
Act Notarial nr. 371, din 27/05/2021 emis de Burz Lidia Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu intretinere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEDREA GHEORGHE-VALENTIN , necasatorit	A1 / B.5
12615 / 25/02/2022		
Act Notarial nr. 556, din 24/02/2022 emis de Burz Olimpiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu schimb ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGDAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

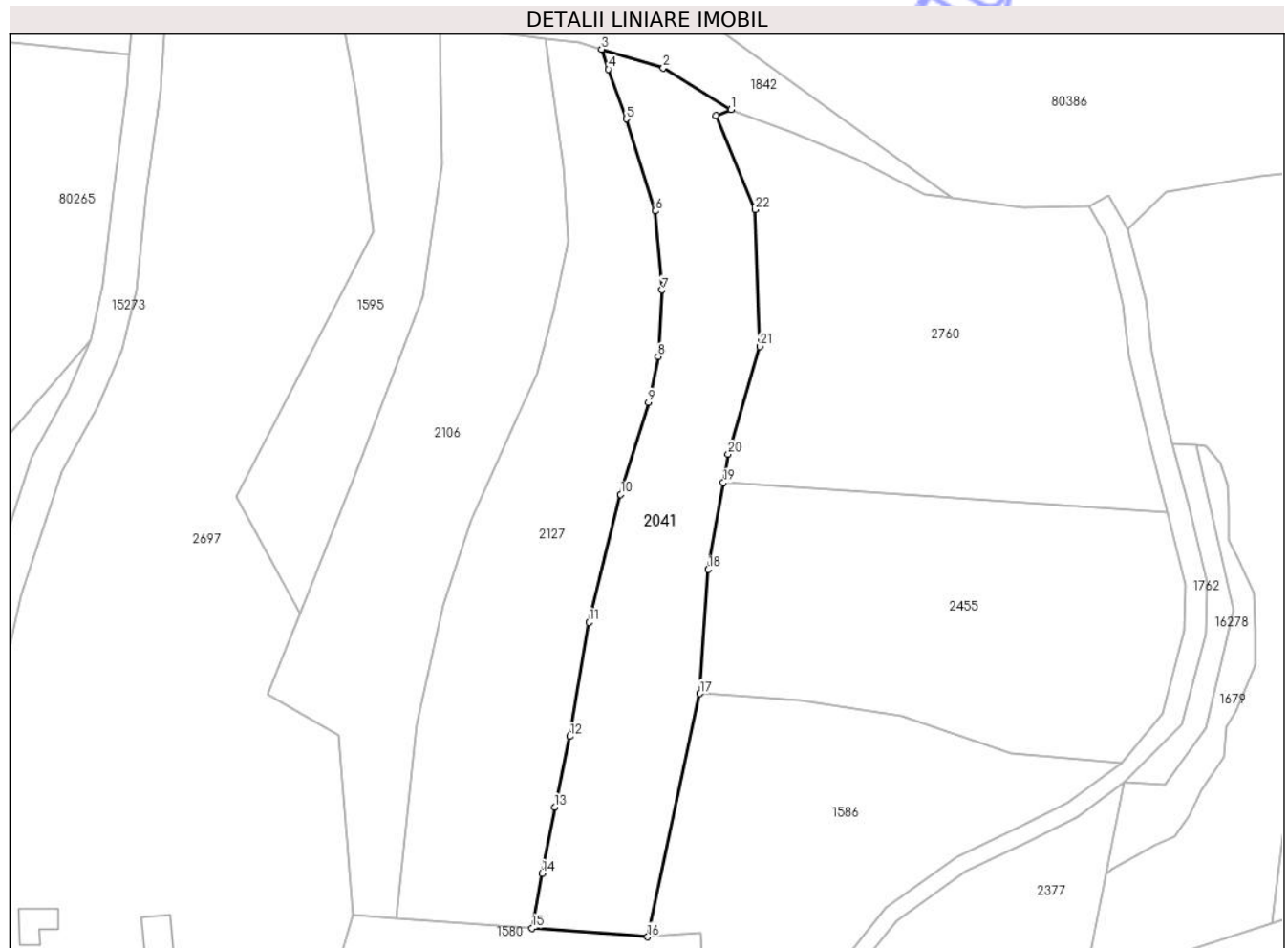
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
2041	3.000	; NCO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	201	6161	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.998,472 505.324,008	2	380.986,208 505.331,55	14.397
3	380.975,049 505.334,905	4	380.976,331 505.331,285	3.84
5	380.979,575 505.322,347	6	380.984,802 505.305,705	17.444
7	380.985,964 505.291,464	8	380.985,288 505.279,447	12.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.986,208 505.331,55	3	380.975,049 505.334,905	11.652
4	380.976,331 505.331,285	5	380.979,575 505.322,347	9.508
6	380.984,802 505.305,705	7	380.985,964 505.291,464	14.288
8	380.985,288 505.279,447	9	380.983,527 505.271,184	8.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	380.983,527 505.271,184	10	380.978,503 505.254,576	17.351
11	380.972,801 505.231,502	12	380.969,336 505.210,935	20.857
13	380.966,59 505.198,149	14	380.964,315 505.186,185	12.178
15	380.962,532 505.176,299	16	380.983,381 505.174,736	20.908
17	380.992,834 505.218,624	18	380.994,348 505.241,072	22.499
19	380.997,064 505.256,708	20	380.997,955 505.261,834	5.203
21	381.003,624 505.281,282	22	381.002,766 505.305,991	24.724
23	380.995,724 505.322,978	1	380.998,472 505.324,008	2.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	380.978,503 505.254,576	11	380.972,801 505.231,502	23.768
12	380.969,336 505.210,935	13	380.966,59 505.198,149	13.078
14	380.964,315 505.186,185	15	380.962,532 505.176,299	10.046
16	380.983,381 505.174,736	17	380.992,834 505.218,624	44.894
18	380.994,348 505.241,072	19	380.997,064 505.256,708	15.87
20	380.997,955 505.261,834	21	381.003,624 505.281,282	20.257
22	381.002,766 505.305,991	23	380.995,724 505.322,978	18.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.