

CARTE FUNCİARĂ NR. 1766
COPIE

Carte Funciară Nr. 1766 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	1766	1.400	; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48605 / 16/11/2017		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 1766 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1766.	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos);		
B2	In baza art. 10 alin. (4) coroborat cu art. 16 ale Legii nr. 7/1996, Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile ulterioare; a Registrului cadastral al imobilelor si avand in vedere prevederile Ordinului directorului general al ANCPI nr. 501/06.06.2013, publicat in Monitorul Oficial nr. 374/25.06.2013, se noteaza posesia afisata si necontestata in cota de 1/1 1) FILIPAS MARIA	A1
63868 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 36, din 12/10/2022 emis de NP Popescu Constantin; Act Administrativ nr. 4, 5, din 12/10/2022 emis de NP Popescu Constantin; Act Administrativ nr. -, din 12/10/2022 emis de NP Popescu Constantin; Act Administrativ nr. 10865, din 28/09/2022 emis de PRIMARIA VINTU DE JOS; Act Administrativ nr. 60553, din 28/09/2022 emis de BCPI ALBA IULIA;		
B3	- In baza certificatului de mostenitor nr. 36/2022 emis de NP Popescu Constantin si conform art.13 alin.(5) din Legea 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata si modificata, SE NOTEAZA POSESIA asupra cotei de 1/1 părți din imobil, posesie inceputa la data de 16.11.2017 cu inch. cf 48605 din 16.11.2017 de catre Filipas Maria , cu titlu moștenire legală, în cota de 1/1 părți in favoarea: 1) FILIPAȘ NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

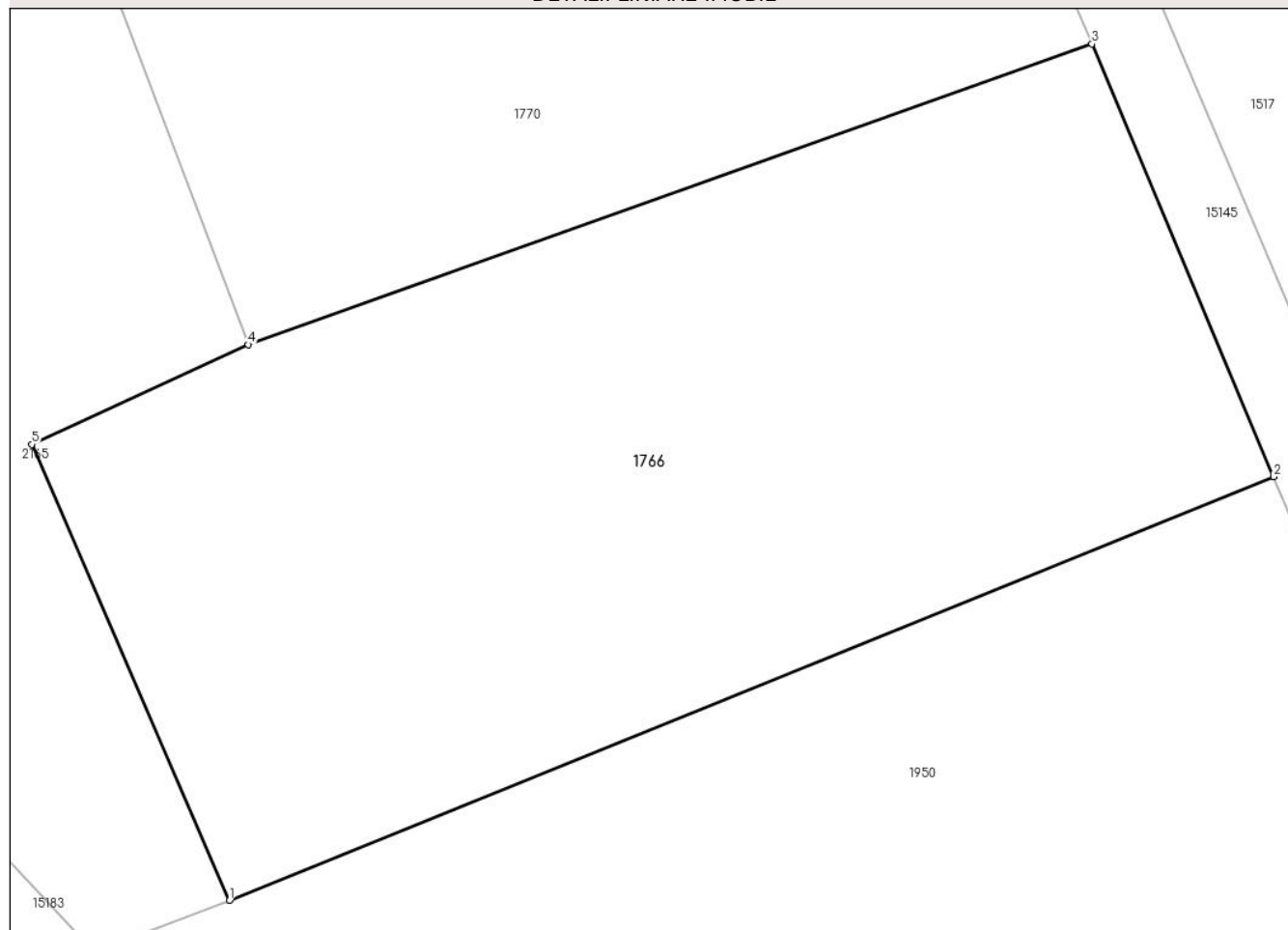
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
1766	1.400	; NCO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	201	6089	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.306,929 505.295,58	2	381.359,383 505.316,841	56.599
2	381.359,383 505.316,841	3	381.350,253 505.338,562	23.562
3	381.350,253 505.338,562	4	381.307,866 505.323,475	44.992
4	381.307,866 505.323,475	5	381.296,999 505.318,466	11.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.296,999 505.318,466	1	381.306,929 505.295,58	24.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil