

CARTE FUNCİARĂ NR. 2165
COPIE

Carte Funciară Nr. 2165 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	2165	3.800	; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48651 / 16/11/2017		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 2165 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2165.	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos);		
B2	In baza art. 10 alin. (4) coroborat cu art. 16 ale Legii nr. 7/1996, Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile ulterioare; a Registrului cadastral al imobilelor si avand in vedere prevederile Ordinului directorului general al ANCPI nr. 501/06.06.2013, publicat in Monitorul Oficial nr. 374/25.06.2013, se noteaza posesia afisata si necontestata in cota de 1/1 1) GLIGOR ANA	A1 / B.3
73816 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. CM 51, din 10/11/2022 emis de MUCEA COSMINA-DUMITRITA;		
B3	In baza CM nr.51/2022 emis de NP Mucea Cosmina Dumitrita si conform art.13 alin.(5) din Legea 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata si modificata, SE NOTEAZA POSESIA asupra cotei de 1/1 parti din imobil, posesie inceputa la data de 16.11.2017 cu inch. cf 48651/16.11.2017 de catre defuncta Gligor Ana, cu titlu mostenire, in favoarea: 1) GLIGOR FLOREAN	A1
23029 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 1098, din 03/04/2023 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLIGOR GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

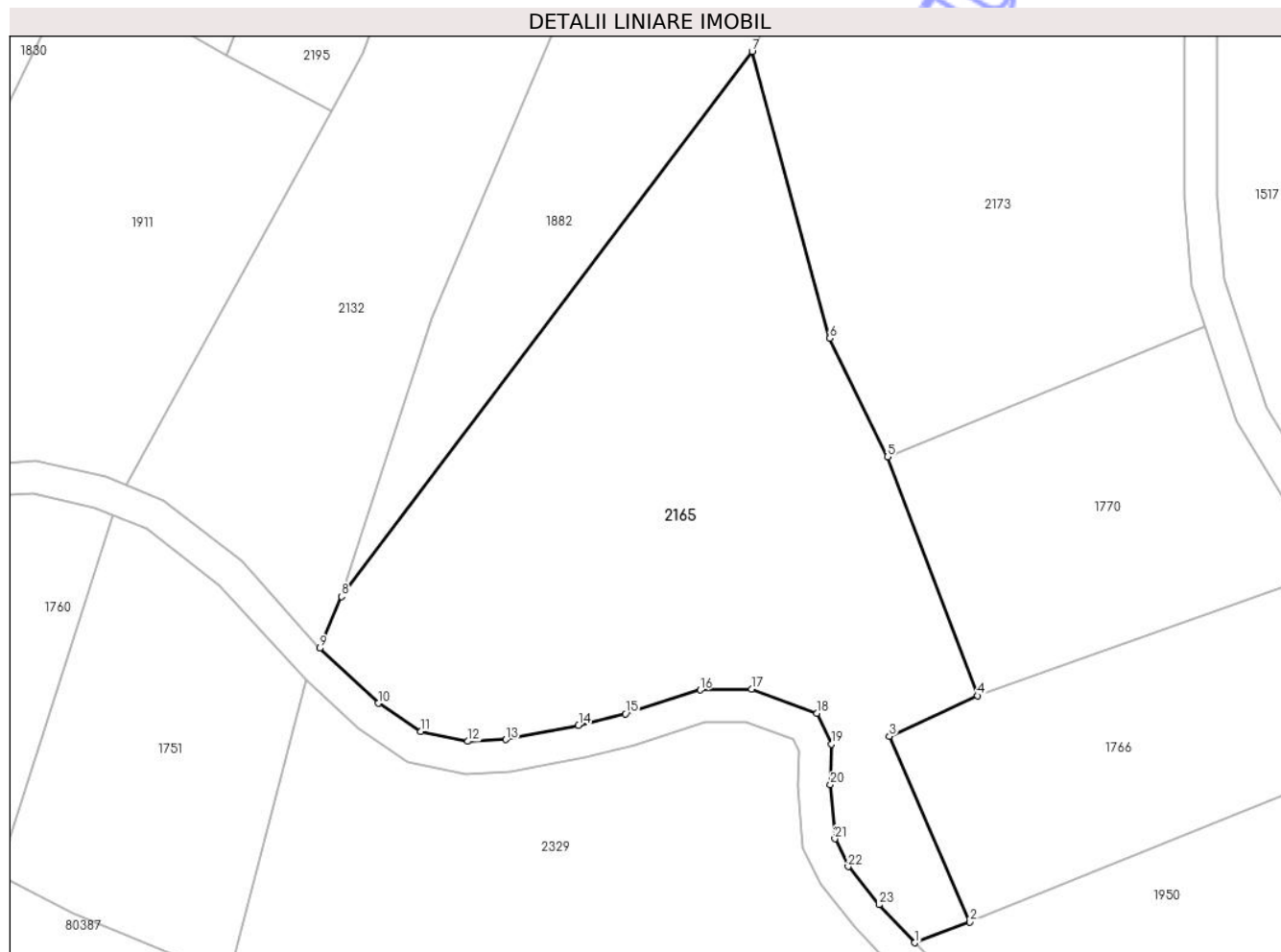
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
2165	3.800	; NCO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.800	201	6091	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.300,124 505.293,022	2	381.306,929 505.295,58	7.27
3	381.296,999 505.318,466	4	381.307,866 505.323,475	11.966
5	381.296,738 505.352,899	6	381.289,628 505.367,522	16.26
7	381.280,036 505.402,885	8	381.229,383 505.335,695	84.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.306,929 505.295,58	3	381.296,999 505.318,466	24.947
4	381.307,866 505.323,475	5	381.296,738 505.352,899	31.458
6	381.289,628 505.367,522	7	381.280,036 505.402,885	36.641
8	381.229,383 505.335,695	9	381.226,709 505.329,332	6.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	381.226,709 505.329,332	10	381.233,935 505.322,544	9.914
11	381.239,18 505.319,049	12	381.244,972 505.317,848	5.915
13	381.249,672 505.318,067	14	381.258,633 505.319,814	9.13
15	381.264,425 505.321,233	16	381.273,637 505.324,173	9.67
17	381.279,976 505.324,282	18	381.288,063 505.321,333	8.608
19	381.289,811 505.317,511	20	381.289,702 505.312,488	5.024
21	381.290,248 505.305,827	22	381.291,893 505.302,409	3.793
23	381.295,718 505.297,713	1	381.300,124 505.293,022	6.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	381.233,935 505.322,544	11	381.239,18 505.319,049	6.303
12	381.244,972 505.317,848	13	381.249,672 505.318,067	4.705
14	381.258,633 505.319,814	15	381.264,425 505.321,233	5.963
16	381.273,637 505.324,173	17	381.279,976 505.324,282	6.34
18	381.288,063 505.321,333	19	381.289,811 505.317,511	4.203
20	381.289,702 505.312,488	21	381.290,248 505.305,827	6.683
22	381.291,893 505.302,409	23	381.295,718 505.297,713	6.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.