

**CARTE FUNCİARĂ NR. 2298 SISTATĂ
COPIE**

Carte Funciară Nr. 2298 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN null

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	2298	5.000	NEIDENTIFICAT; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48661 / 16/11/2017		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 2298 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2298. nr. 2298, din 18/01/2013 (FISA INTERVIU;);	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
74871 / 05/11/2025		
Act Administrativ nr. 74870, din 06/11/2025 emis de OCPI ALBA;		
B3	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.74870/05.11.2025, având atribuite numere cadastrale 80384, 80385	A1
77738 / 17/11/2025		
Act Administrativ nr. Adeverință Nr. 13036/J/41, din 31/10/2025 emis de COMUNA VINȚU DE JOS - JUD. ALBA;		
B4	Se radiaza notarea receptiei dezlipirii ca urmare a inscrierii actului de dezmembrare in CF cu nr.2298/Vințu de Jos	A1
B5	Se sisteaza cartea funciara 2298 a imobilului cu numarul cadastral 2298 / Vințu de Jos ca urmare a dezmembrarii acestuia in urmatoarele 2 imobile: -- nr.cad.80384\cf.80384; -- nr.cad.80385\cf.80385;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
2298	5.000	NEIDENTIFICAT; NCO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
±	padure	NU	5.000	20±	6145	-	

Date referitoare la construcții