

CARTE FUNCİARĂ NR. 2345
COPIE

Carte Funciară Nr. 2345 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	2345	5.600	; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48665 / 16/11/2017		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 2345 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2345.	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos);		
B2	In baza art. 10 alin. (4) coroborat cu art. 16 ale Legii nr. 7/1996, Legea cadastrului și a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile ulterioare; a Registrului cadastral al imobilelor și avand în vedere prevederile Ordinului directorului general al ANCPI nr. 501/06.06.2013, publicat în Monitorul Oficial nr. 374/25.06.2013, se noteaza posesia afisata și necontestata în cota de 1/1 1) PICLISAN IOAN	A1 / B.3
67295 / 06/10/2025		
Act Normativ L.7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform art. 13 alin. 6, 7 din Legea 7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare republicată și modificată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PICLISAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

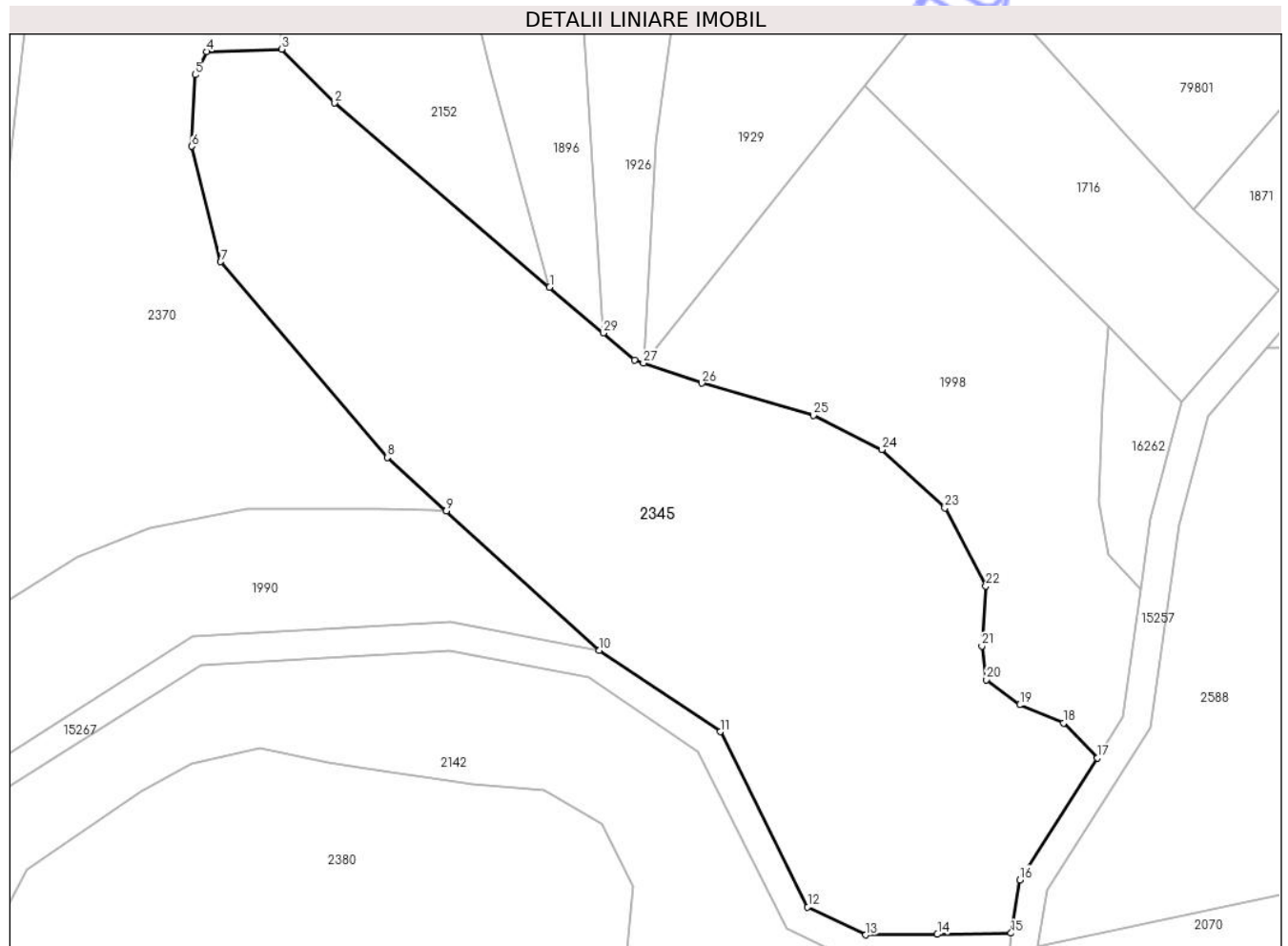
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
2345	5.600	; NCO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.600	201	6237	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.343,614 505.020,645	2	381.313,706 505.046,261	39.379
3	381.306,284 505.053,736	4	381.295,882 505.053,385	10.408
5	381.294,256 505.050,185	6	381.293,749 505.040,225	9.973
7	381.297,804 505.024,188	8	381.321,022 504.996,96	35.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.313,706 505.046,261	3	381.306,284 505.053,736	10.534
4	381.295,882 505.053,385	5	381.294,256 505.050,185	3.589
6	381.293,749 505.040,225	7	381.297,804 505.024,188	16.542
8	381.321,022 504.996,96	9	381.329,218 504.989,512	11.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	381.329,218 504.989,512	10	381.350,565 504.970,111	28.846
11	381.367,374 504.958,787	12	381.379,573 504.934,427	27.244
13	381.387,638 504.930,537	14	381.397,626 504.930,621	9.988
15	381.407,884 504.930,771	16	381.409,09 504.938,187	7.513
17	381.419,927 504.955,165	18	381.415,184 504.959,987	6.764
19	381.409,082 504.962,543	20	381.404,424 504.966,018	5.811
21	381.403,824 504.970,73	22	381.404,385 504.979,042	8.331
23	381.398,669 504.989,912	24	381.389,883 504.998,038	11.968
25	381.380,35 505.002,801	26	381.364,835 505.007,284	16.15
27	381.356,699 505.010,08	28	381.355,446 505.010,511	1.325
29	381.351,079 505.014,251	1	381.343,614 505.020,645	9.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	381.350,565 504.970,111	11	381.367,374 504.958,787	20.268
12	381.379,573 504.934,427	13	381.387,638 504.930,537	8.954
14	381.397,626 504.930,621	15	381.407,884 504.930,771	10.259
16	381.409,09 504.938,187	17	381.419,927 504.955,165	20.142
18	381.415,184 504.959,987	19	381.409,082 504.962,543	6.616
20	381.404,424 504.966,018	21	381.403,824 504.970,73	4.75
22	381.404,385 504.979,042	23	381.398,669 504.989,912	12.281
24	381.389,883 504.998,038	25	381.380,35 505.002,801	10.657
26	381.364,835 505.007,284	27	381.356,699 505.010,08	8.603
28	381.355,446 505.010,511	29	381.351,079 505.014,251	5.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.