

**CARTE FUNCİARĂ NR. 1541**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 1541 Vințu de Jos

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	1541	1.200	; NCO ;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>48481 / 16/11/2017</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 1541 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1541.	A1
nr. 1541, din 25/06/2014 (; FISA INTERVIU; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>		
<b>4101 / 25/01/2024</b>		
Act Normativ nr. AUT.NR.3385/2023, din 18/12/2023 emis de NP DAN-ADRIAN DOȚIU; Act Administrativ nr. NR.13990/J/41, din 20/12/2023 emis de COMUNA VINȚU DE JOS; Act Administrativ nr. NR.420//2024, din 15/01/2024 emis de PRIMĂRIA VINTU DE JOS;		
B3	În baza declaratiei aut.nr.3385/2023 emisă de NP Dotiu Dan Adrian, adeverintei nr.13990/2023 emisă de Primaria Comunei Vintu de Jos și în conformitate cu dispozițiile art.41 alin. 8 lit. c din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, coroborat cu dispozițiile art.119 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordinul 600/2023, asupra imobilului de sub A1 se noteaza posesia in cota de 1/1, bun propriu, in favoarea	A1
1) <b>VLAD NICOLAE</b> , divorțat		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

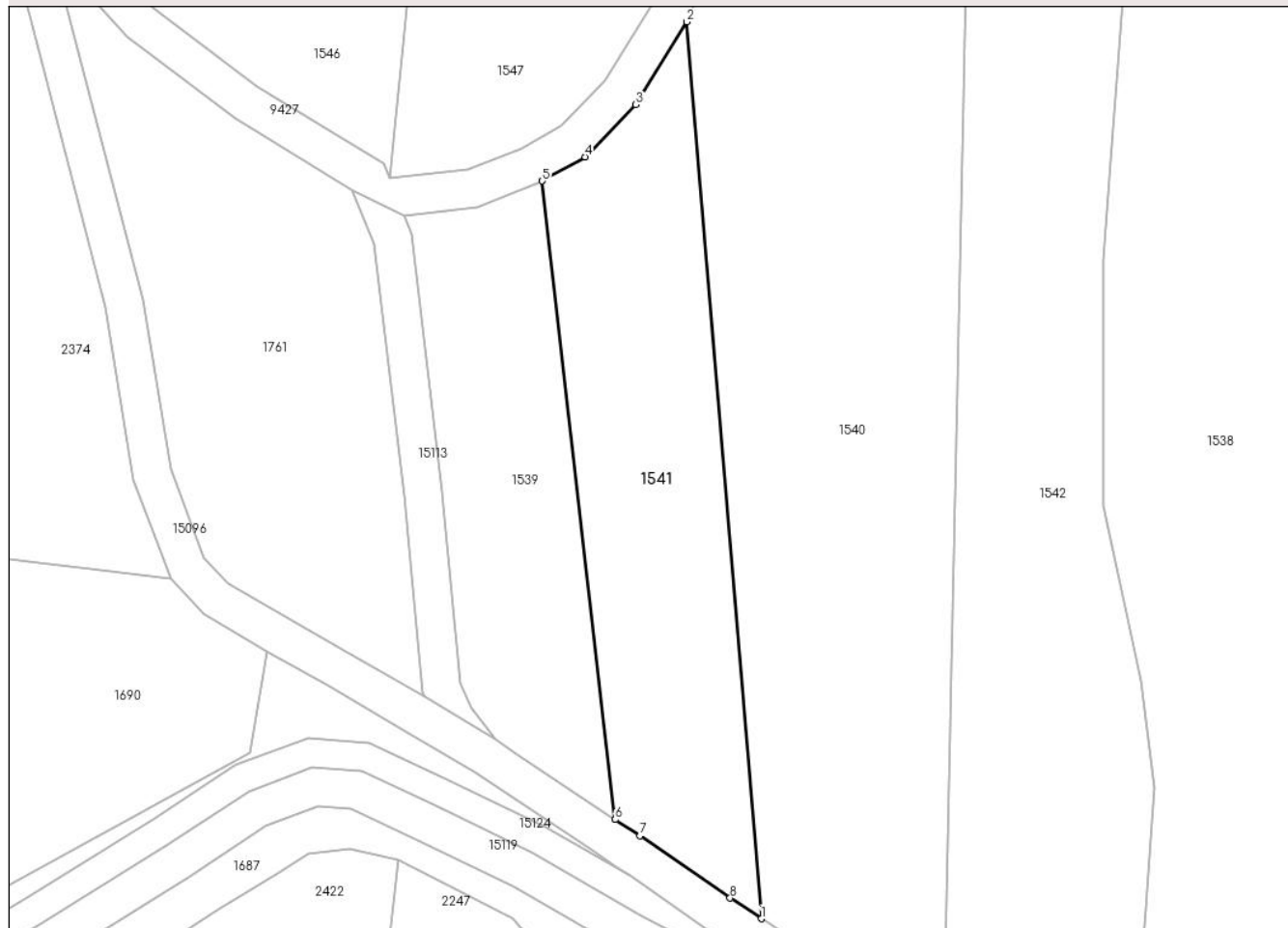
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
1541	1.200	; NCO ;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	200	6069	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.216,076 505.614,723	2	381.208,326 505.707,775	93.374
2	381.208,326 505.707,775	3	381.203,047 505.699,18	10.087
3	381.203,047 505.699,18	4	381.197,759 505.693,756	7.575
4	381.197,759 505.693,756	5	381.193,306 505.691,264	5.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.193,306 505.691,264	6	381.200,897 505.625,004	66.693
6	381.200,897 505.625,004	7	381.203,468 505.623,313	3.077
7	381.203,468 505.623,313	8	381.212,827 505.616,858	11.369
8	381.212,827 505.616,858	1	381.216,076 505.614,723	3.888

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil