

**CARTE FUNCİARĂ NR. 1539**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 1539 Vințu de Jos

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	1539	833	; NCO ;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>48479 / 16/11/2017</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 1539 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1539.	A1
nr. 1539, din 25/06/2014 (; FISA INTERVIU; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>		
<b>4096 / 25/01/2024</b>		
Act Normativ nr. AUT.NR.3396/2023, din 18/12/2023 emis de NP DAN-ADRIAN DOȚIU; Act Administrativ nr. NR.420//2024, din 15/01/2024 emis de PRIMĂRIA VINȚU DE JOS; Act Administrativ nr. NR.13990/J/41, din 20/12/2023 emis de COMUNA VINTU DE JOS;		
B3	În baza declaratiei aut.nr.3396/2023 emisă de NP Dotiu Dan Adrian, adeverintei nr.13990/2023 emisă de Primaria Comunei Vințu de Jos și în conformitate cu dispozițiile art.41 alin. 8 lit. c din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, coroborat cu dispozițiile art.119 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordinul 600/2023, asupra imobilului de sub A1 se noteaza posesia in cota de 1/1, bun propriu, in favoarea	A1
1) <b>VLAD NICOLAE</b> , divorțat		

**C. Partea III. SARCINI .**

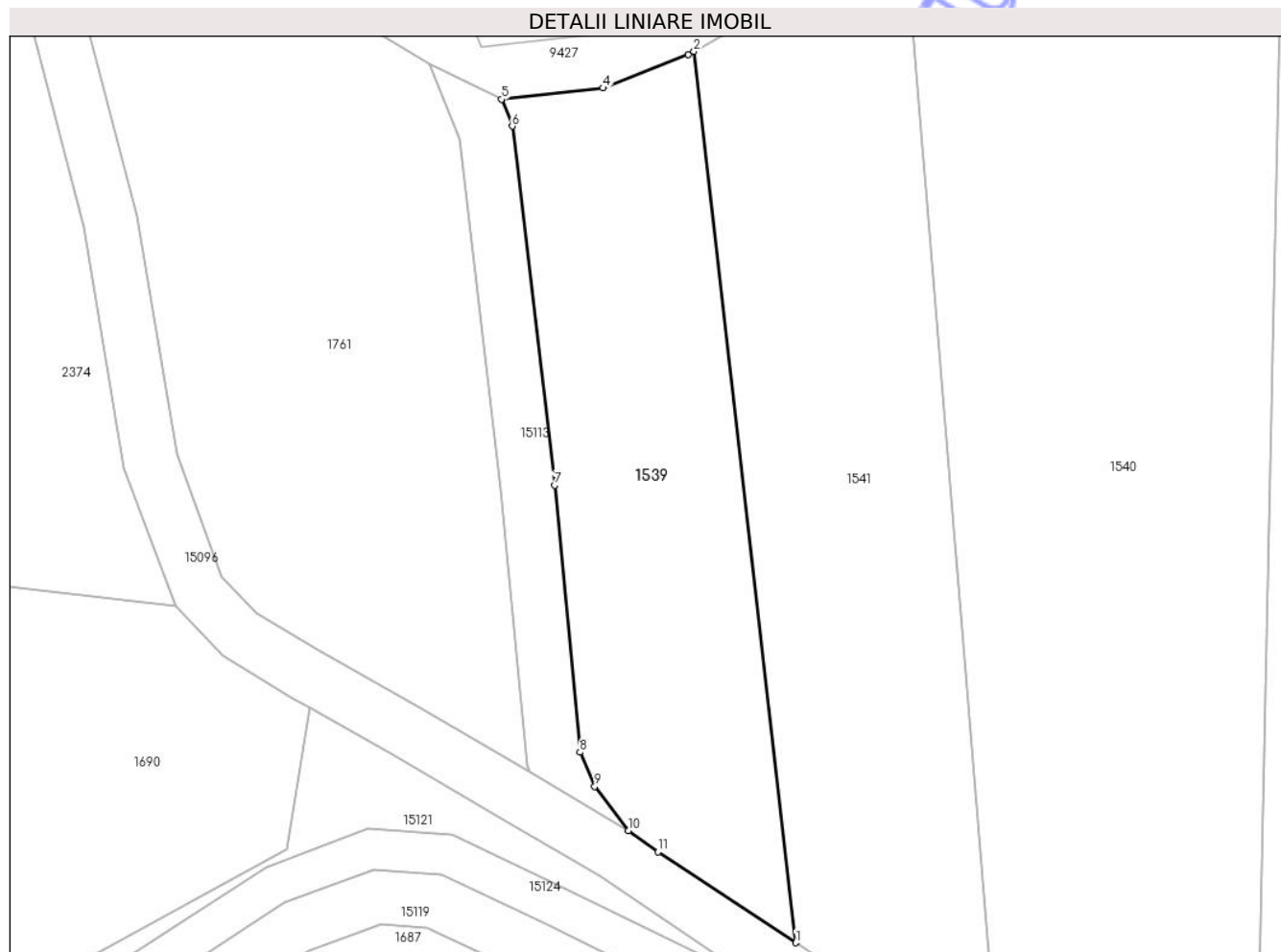
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
1539	833	; NCO ;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	833	200	6068	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.200,897 505.625,004	2	381.193,306 505.691,264	66.693
2	381.193,306 505.691,264	3	381.192,872 505.691,021	0.497
3	381.192,872 505.691,021	4	381.186,551 505.688,546	6.788
4	381.186,551 505.688,546	5	381.178,984 505.687,706	7.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.178,984 505.687,706	6	381.179,782 505.685,714	2.146
6	381.179,782 505.685,714	7	381.182,94 505.659,017	26.883
7	381.182,94 505.659,017	8	381.184,816 505.639,159	19.946
8	381.184,816 505.639,159	9	381.185,927 505.636,622	2.77
9	381.185,927 505.636,622	10	381.188,437 505.633,328	4.141
10	381.188,437 505.633,328	11	381.190,623 505.631,76	2.69
11	381.190,623 505.631,76	1	381.200,897 505.625,004	12.296

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.