

CARTE FUNCİARĂ NR. 1538
COPIE

Carte Funciară Nr. 1538 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	1538	11.846	; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48478 / 16/11/2017		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 1538 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1538.	A1
nr. 1538, din 25/06/2014 (; FISA INTERVIU;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4086 / 25/01/2024		
Act Notarial nr. AUT.NR.3387/2023, din 18/12/2023 emis de NP DAN-ADRIAN DOȚIU; Act Administrativ nr. NT.420/2024, din 15/01/2024 emis de PRIMĂRIA VINȚU DE JOS; Act Administrativ nr. NR.13990/J/41, din 20/12/2023 emis de COMUNA VINȚU DE JOS;		
B3	În baza declaratiei aut. 3387/2023 emisa de NP Dan Adrian Dotiu, adeverinței nr.13990/J/41/20.12.2023 emisă de Primăria Comunei Vințu de Jos și în conformitate cu dispozițiile art.41 alin.8 lit.d din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare , asupra imobilul de sub A1 SE NOTEAZĂ POSESIA in favoarea lui : 1) VLAD NICOLAE , divorțat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
1538	11.846	; NCO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	11.846	200	6073	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.322,337 505.654,03	2	381.320,065 505.666,961	13.129
3	381.321,67 505.672,375	4	381.333,155 505.681,589	14.724
5	381.337,239 505.695,199	6	381.331,293 505.704,473	11.016
7	381.311,311 505.719,823	8	381.310,221 505.731,441	11.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.320,065 505.666,961	3	381.321,67 505.672,375	5.647
4	381.333,155 505.681,589	5	381.337,239 505.695,199	14.21
6	381.331,293 505.704,473	7	381.311,311 505.719,823	25.197
8	381.310,221 505.731,441	9	381.317,358 505.757,546	27.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	381.317,358 505.757,546	10	381.317,196 505.776,962	19.417
11	381.319,597 505.802,797	12	381.317,969 505.809,448	6.847
13	381.313,253 505.817,262	14	381.276,82 505.807,98	37.597
15	381.274,033 505.768,621	16	381.273,273 505.760,074	8.581
17	381.271,953 505.727,029	18	381.254,255 505.726,229	17.716
19	381.254,33 505.720,653	20	381.253,856 505.712,852	7.815
21	381.251,651 505.683,094	22	381.251,646 505.657,635	25.459
23	381.255,512 505.639,362	24	381.256,845 505.628,308	11.134
25	381.254,757 505.596,402	26	381.336,391 505.635,413	90.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	381.317,196 505.776,962	11	381.319,597 505.802,797	25.946
12	381.317,969 505.809,448	13	381.313,253 505.817,262	9.127
14	381.276,82 505.807,98	15	381.274,033 505.768,621	39.458
16	381.273,273 505.760,074	17	381.271,953 505.727,029	33.071
18	381.254,255 505.726,229	19	381.254,33 505.720,653	5.577
20	381.253,856 505.712,852	21	381.251,651 505.683,094	29.84
22	381.251,646 505.657,635	23	381.255,512 505.639,362	18.677
24	381.256,845 505.628,308	25	381.254,757 505.596,402	31.974
26	381.336,391 505.635,413	1	381.322,337 505.654,03	23.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil