

CARTE FUNCİARĂ NR. 1533
COPIE

Carte Funciară Nr. 1533 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	1533	1.500	; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48473 / 16/11/2017		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 1533 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1533. nr. 1533, din 25/06/2014 (; FISA INTERVIU;);	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4099 / 25/01/2024		
Act Normativ nr. AUT.NR.3399/2023, din 18/12/2023 emis de NP DAN-ADRIAN DOȚIU; Act Administrativ nr. NR.420//2024, din 15/01/2024 emis de PRIMĂRIA VINȚU DE JOS; Act Administrativ nr. NR.13990/J/41, din 20/12/2023 emis de COMUNA VINTU DE JOS;		
B3	În baza declaratiei aut.nr.3399/2023 emisă de NP Dotiu Dan Adrian, adeverintei nr.13990/2023 emisă de Primaria Comunei Vințu de Jos și în conformitate cu dispozițiile art.41 alin. 8 lit. c din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, coroborat cu dispozițiile art.119 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 600/2023, asupra imobilului de sub A1 se noteaza posesia in cota de 1/1, bun propriu, in favoarea 1) VLAD NICOLAE , divorțat	A1

C. Partea III. SARCINI .

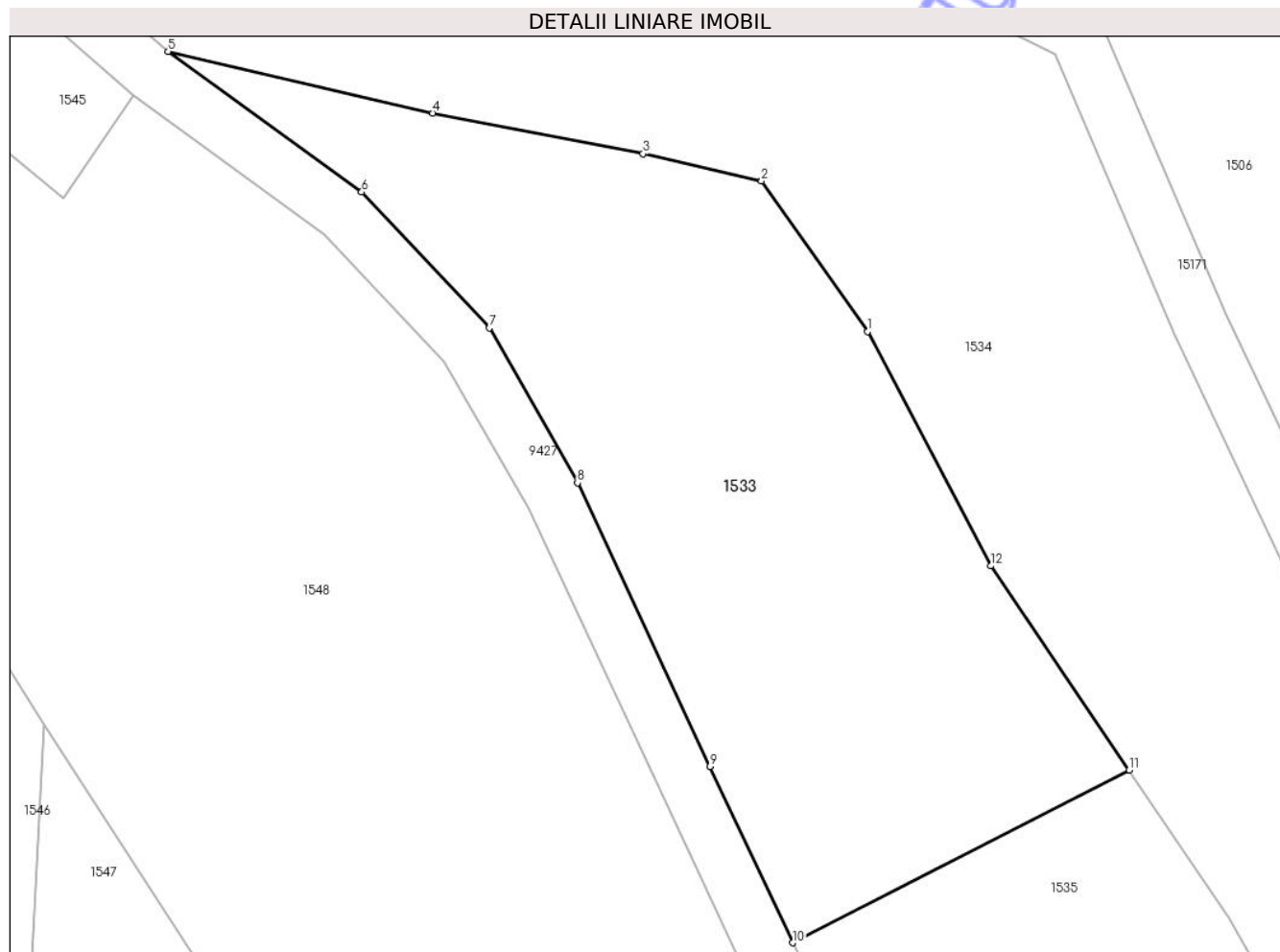
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
1533	1.500	; NCO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	200	6062	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.205,188 505.929,692	2	381.197,55 505.940,519	13.25
2	381.197,55 505.940,519	3	381.189,023 505.942,472	8.748
3	381.189,023 505.942,472	4	381.173,886 505.945,412	15.42
4	381.173,886 505.945,412	5	381.154,815 505.949,837	19.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.154,815 505.949,837	6	381.168,755 505.939,72	17.224
6	381.168,755 505.939,72	7	381.177,941 505.929,949	13.411
7	381.177,941 505.929,949	8	381.184,294 505.918,807	12.826
8	381.184,294 505.918,807	9	381.193,84 505.898,419	22.512
9	381.193,84 505.898,419	10	381.199,785 505.885,729	14.014
10	381.199,785 505.885,729	11	381.224,028 505.898,156	27.242
11	381.224,028 505.898,156	12	381.214,07 505.912,829	17.733
12	381.214,07 505.912,829	1	381.205,188 505.929,692	19.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.