

**CARTE FUNCİARĂ NR. 932**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 932 Vințu de Jos

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Alba, UAT Vințu de Jos, Loc. Inuri

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	932	2.721	PARTE DIN NUMERELE TOPO: 2248/1/1/INURI ( CF 18/INURI ), 2248/1/2/INURI ( CF 1341/INURI ), 2245/INURI ( CF 32/INURI ); NCO ;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>47059 / 16/11/2017</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 932 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 932.	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos);		
B2	In baza art. 10 alin. (4) coroborat cu art. 16 ale Legii nr. 7/1996, Legea cadastrului și a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile ulterioare, a Registrului cadastral al imobilelor și avand in vedere prevederile Ordinului directorului general al ANCPI nr. 501/06.06.2013, publicat in Monitorul Oficial nr. 374/25.06.2013, se noteaza posesia afisata și necontestata in cota de 1/1 1) <b>AVRAMUȚIU PETRU</b>	A1 / B-3
<b>63522 / 11/10/2022</b>		
Act Notarial nr. 312, din 11/10/2022 emis de TEODORESCU ELENA;		
B3	In baza certificatului de mostenitor nr.312/2022 emis de NP Elen a Teodorescu și conform art.13 alin.(5) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicitatii imobiliare, republicata și modificata, asupra imobilului de sub A1, SE NOTEAZA POSESIA , cu titlu moștenire, posesie incepută de către Avramutiu Petru la data de 16.11.2017 cu inch. cf 47059/16.11./2017, in favoarea lui: 1) <b>AVRĂMUȚIU GHEORGHE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

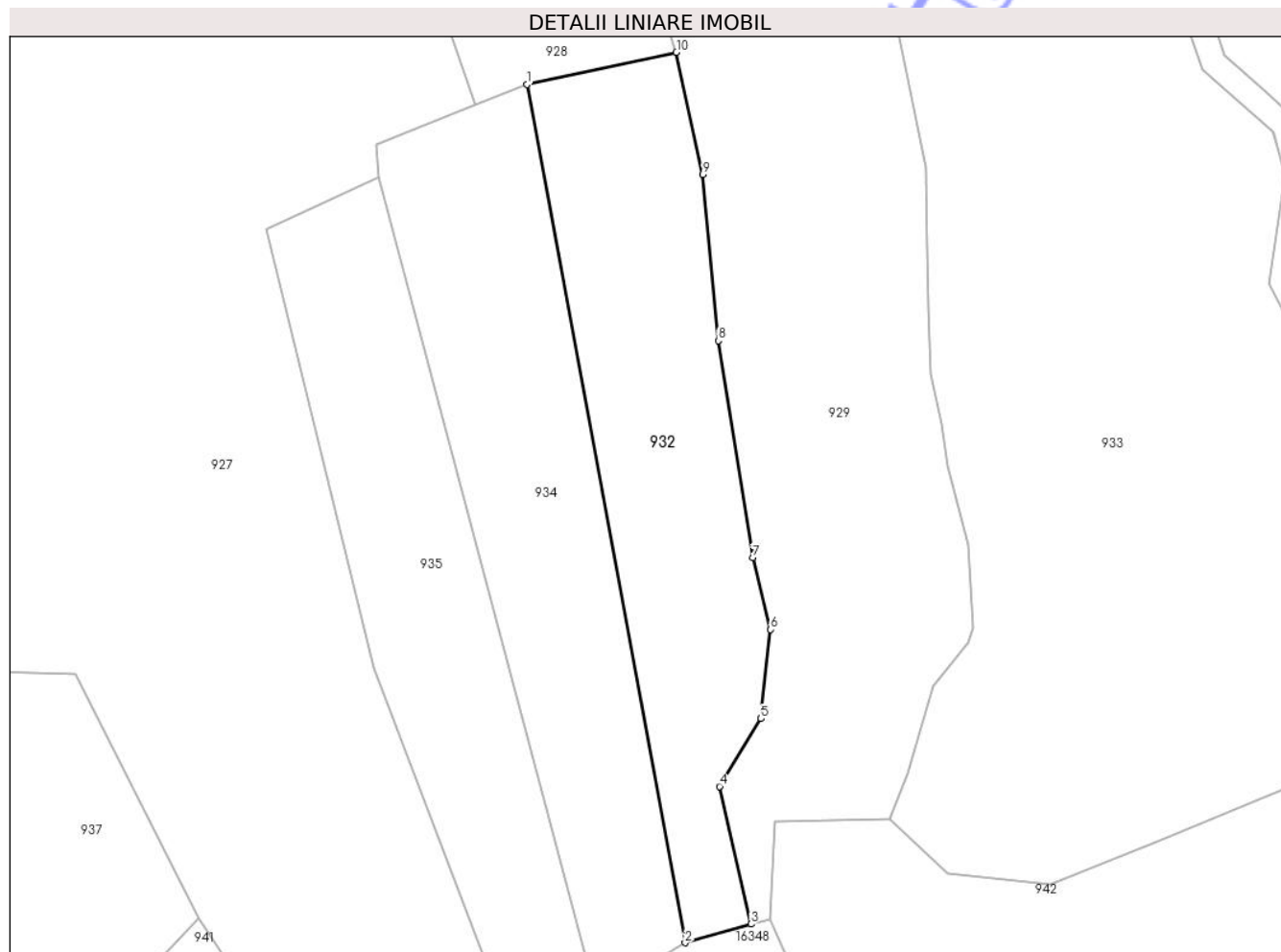
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
932	2.721	PARTE DIN NUMERELE TOPO: 2248/1/1/INURI ( CF 18/INURI ), 2248/1/2/INURI ( CF 1341/INURI ), 2245/INURI ( CF 32/INURI ); NCO ;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.721	189	173	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.786,142 506.269,293	2	380.811,024 506.134,438	137.131
2	380.811,024 506.134,438	3	380.821,367 506.137,373	10.751
3	380.821,367 506.137,373	4	380.816,408 506.158,994	22.182
4	380.816,408 506.158,994	5	380.822,927 506.169,653	12.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.822,927 506.169,653	6	380.824,444 506.183,648	14.077
6	380.824,444 506.183,648	7	380.821,628 506.194,96	11.657
7	380.821,628 506.194,96	8	380.816,23 506.229,054	34.519
8	380.816,23 506.229,054	9	380.813,782 506.255,183	26.243
9	380.813,782 506.255,183	10	380.809,642 506.274,347	19.606
10	380.809,642 506.274,347	1	380.786,142 506.269,293	24.037

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil