

CARTE FUNCİARĂ NR. 1543
COPIE

Carte Funciară Nr. 1543 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	1543	6.400	; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48546 / 16/11/2017		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 1543 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1543. nr. 113091, din 07/09/2016 (FISA INTERVIU;);	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
4095 / 25/01/2024		
Act Normativ nr. AUT.NR.3395/2023, din 18/12/2023 emis de NP DAN-ADRIAN DOȚIU; Act Administrativ nr. NR.13990/J/41, din 20/12/2023 emis de COMUNA VINȚU DE JOS; Act Administrativ nr. NR.420//2024, din 15/01/2024 emis de PRIMĂRIA VINTU DE JOS;		
B3	În baza declaratiei aut.nr.3395/2023 emisă de NP Dotiu Dan Adrian, adeverintei nr.13990/2023 emisă de Primaria Comunei Vințu de Jos și în conformitate cu dispozițiile art.41 alin. 8 lit. c din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, coroborat cu dispozițiile art.119 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 600/2023, asupra imobilului de sub A1 se noteaza posesia in cota de 1/1, bun propriu, in favoarea 1) VLAD NICOLAE , divorțat	A1

C. Partea III. SARCINI .

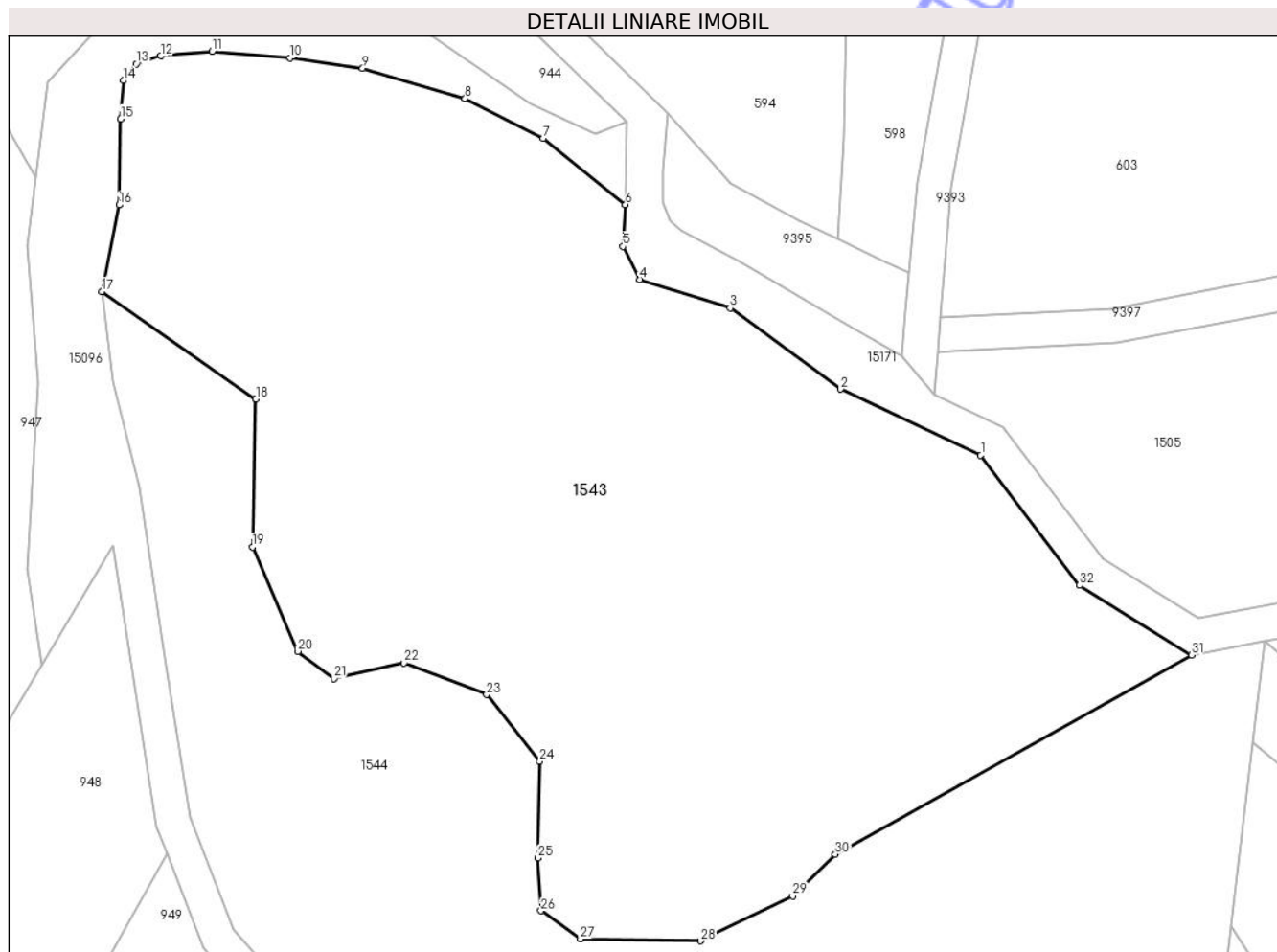
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
1543	6.400	; NCO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.400	188	5801;5802	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.095,385 505.989,314	2	381.079,287 505.996,884	17.789
3	381.066,632 506.006,193	4	381.056,284 506.009,472	10.855
5	381.054,344 506.013,259	6	381.054,617 506.018,058	4.807
7	381.045,151 506.025,64	8	381.036,207 506.030,201	10.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.079,287 505.996,884	3	381.066,632 506.006,193	15.71
4	381.056,284 506.009,472	5	381.054,344 506.013,259	4.255
6	381.054,617 506.018,058	7	381.045,151 506.025,64	12.128
8	381.036,207 506.030,201	9	381.024,447 506.033,669	12.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	381.024,447 506.033,669	10	381.016,141 506.034,872	8.393	10	381.016,141 506.034,872	11	381.007,167 506.035,63	9.006
11	381.007,167 506.035,63	12	381.001,265 506.035,105	5.925	12	381.001,265 506.035,105	13	380.998,466 506.034,172	2.95
13	380.998,466 506.034,172	14	380.996,983 506.032,276	2.407	14	380.996,983 506.032,276	15	380.996,69 506.027,883	4.403
15	380.996,69 506.027,883	16	380.996,494 506.018,002	9.883	16	380.996,494 506.018,002	17	380.994,517 506.008,093	10.104
17	380.994,517 506.008,093	18	381.012,192 505.995,768	21.548	18	381.012,192 505.995,768	19	381.011,802 505.978,782	16.99
19	381.011,802 505.978,782	20	381.017,001 505.966,811	13.051	20	381.017,001 505.966,811	21	381.021,164 505.963,67	5.215
21	381.021,164 505.963,67	22	381.029,209 505.965,485	8.247	22	381.029,209 505.965,485	23	381.038,682 505.961,854	10.145
23	381.038,682 505.961,854	24	381.044,791 505.954,222	9.776	24	381.044,791 505.954,222	25	381.044,544 505.943,109	11.116
25	381.044,544 505.943,109	26	381.044,933 505.937,062	6.059	26	381.044,933 505.937,062	27	381.049,446 505.933,827	5.553
27	381.049,446 505.933,827	28	381.063,253 505.933,612	13.809	28	381.063,253 505.933,612	29	381.073,819 505.938,745	11.747
29	381.073,819 505.938,745	30	381.078,709 505.943,549	6.855	30	381.078,709 505.943,549	31	381.119,587 505.966,396	46.829
31	381.119,587 505.966,396	32	381.106,727 505.974,392	15.143	32	381.106,727 505.974,392	1	381.095,385 505.989,314	18.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.