

CARTE FUNCİARĂ NR. 1960
COPIE

Carte Funciară Nr. 1960 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	1960	4.820	NEIDENTIFICAT; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
46964 / 16/11/2017		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 1960 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1960. nr. 1960, din 18/01/2013 (FISA INTERVIU;);	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1 / B.3
22250 / 10/04/2023		
Act Administrativ nr. NR.4085/2023, din 07/04/2023 emis de PRIMARIA VINTU DE JOS; Act Notarial nr. AUT. NR.340/2023, din 17/03/2023 emis de NP HOMOSTEAN MILACIU IOAN FLORIN; Act Administrativ nr. NR. 3098/J/41, din 21/03/2023 emis de COMUNA VINTU DE JOS;		
B3	În conformitate cu dispozițiile art. 41 alin. 8 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, asupra imobilului de sub A1 se notează posesia în cotă de 1/1 1) BOMPA MIHAI , căsătorit	A1 / B.4
16687 / 14/03/2024		
Act Notarial nr. 219, din 11/03/2024 emis de MUCEA COSMINA-DUMITRITA;		
B4	În baza contractului de donație aut. 219/2024 emis de NP Mucea Cosmina Dumitrita și conform art.13 alin.(5) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată și modificată SE NOTEAZĂ POSESIA asupra cotei de 1/1 părți din imobil, posesie începută la data de 10.04.2023 cu inch. 22250 din 10.04.2023 de catre BOMPA MIHAI, cu titlul donație 1) ASOCIAȚIA "AVP MAMUT"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	379.881,104 507.837,854	6	379.914,131 507.802,654	48.268
6	379.914,131 507.802,654	7	379.903,63 507.792,801	14.4
7	379.903,63 507.792,801	8	379.928,729 507.766,437	36.401
8	379.928,729 507.766,437	9	379.982,933 507.706,26	80.99
9	379.982,933 507.706,26	10	380.048,856 507.644,045	90.645
10	380.048,856 507.644,045	11	380.055,731 507.652,21	10.674
11	380.055,731 507.652,21	12	380.013,27 507.703,645	66.697
12	380.013,27 507.703,645	1	379.977,779 507.746,636	55.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.