

CARTE FUNCİARĂ NR. 80384
COPIE

Carte Funciară Nr. 80384 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80384	1.341	Teren neimprejmuit; NEIDENTIFICAT; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77738 / 17/11/2025		
Act Administrativ nr. Adeverință Nr. 13036/J/41, din 31/10/2025 emis de COMUNA VINȚU DE JOS - JUD. ALBA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80384 a imobilului cu numarul cadastral 80384 / UAT Vințu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2298 inscris in cartea funciara 2298;	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 2298 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2298. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 2298/Vințu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 48661 din 16/11/2017;</i>	A1
nr. 2298, din 18/01/2013;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 2298/Vințu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 48661 din 16/11/2017;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

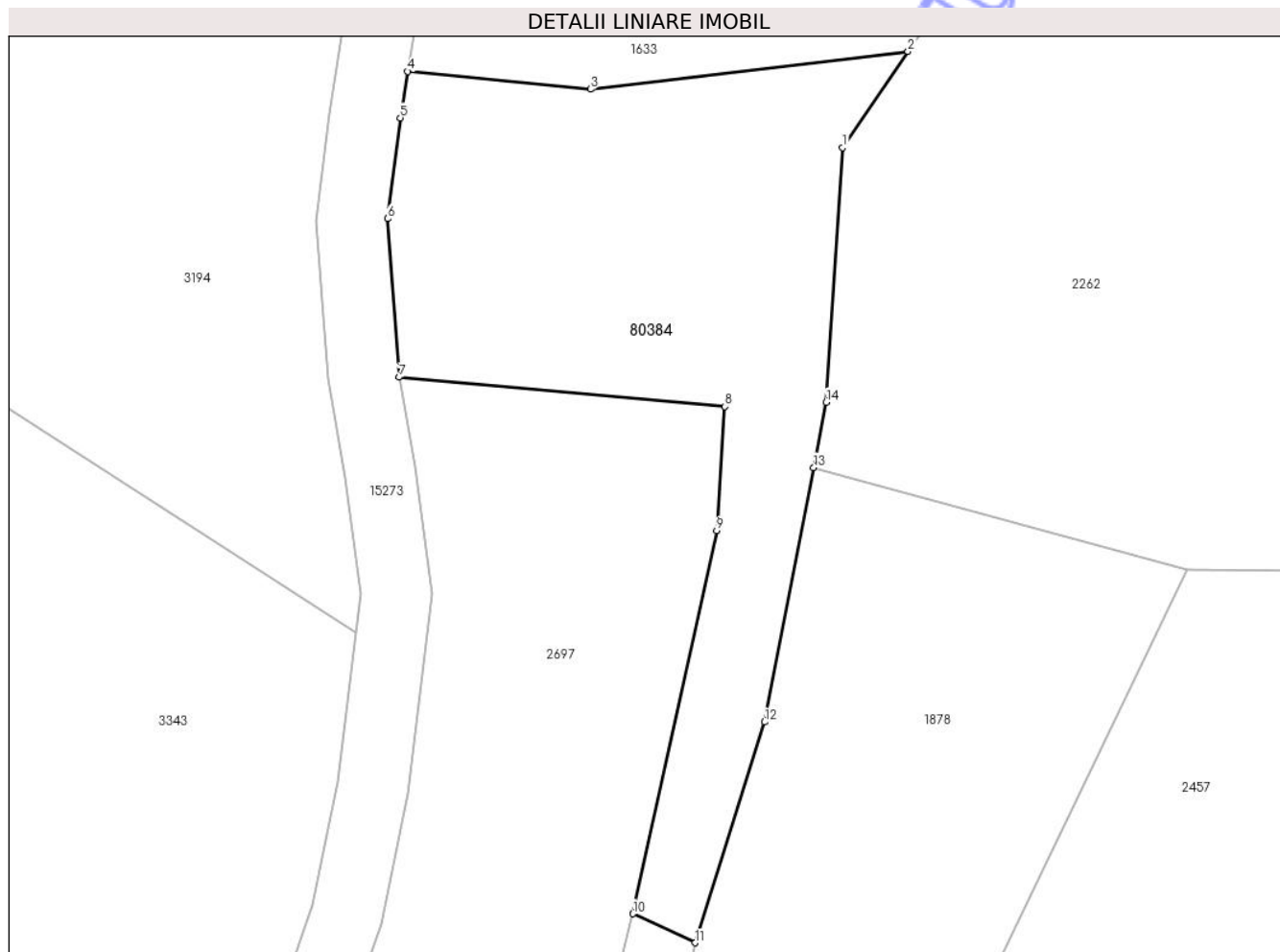
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80384	1.341	NEIDENTIFICAT; NCO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.341	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.966,516 505.545,477	2	380.972,037 505.553,585	9.809
2	380.972,037 505.553,585	3	380.945,197 505.550,403	27.028
3	380.945,197 505.550,403	4	380.929,769 505.551,902	15.501
4	380.929,769 505.551,902	5	380.929,139 505.547,979	3.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.929,139 505.547,979	6	380.928,052 505.539,463	8.585
6	380.928,052 505.539,463	7	380.929,044 505.526,097	13.403
7	380.929,044 505.526,097	8	380.956,565 505.523,621	27.632
8	380.956,565 505.523,621	9	380.955,867 505.513,155	10.489
9	380.955,867 505.513,155	10	380.948,798 505.480,81	33.108
10	380.948,798 505.480,81	11	380.954,058 505.478,375	5.796
11	380.954,058 505.478,375	12	380.959,908 505.497,003	19.525
12	380.959,908 505.497,003	13	380.964,061 505.518,469	21.864
13	380.964,061 505.518,469	14	380.965,128 505.523,987	5.62
14	380.965,128 505.523,987	1	380.966,516 505.545,477	21.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.