

**CARTE FUNCİARĂ NR. 2375**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 2375 Vințu de Jos

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	2375	6.000	; NCO ;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>48716 / 16/11/2017</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 2375 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2375.	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos);		
B2	In baza art. 10 alin. (4) coroborat cu art. 16 ale Legii nr. 7/1996, Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile ulterioare; a Registrului cadastral al imobilelor si avand in vedere prevederile Ordinului directorului general al ANCPI nr. 501/06.06.2013, publicat in Monitorul Oficial nr. 374/25.06.2013, se noteaza posesia afisata si necontestata in cota de 1/1 1) <b>FAUR ELISABETA</b>	A1
<b>37127 / 24/05/2021</b>		
Act Normativ L.7/1996, din 13/03/2013 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform art. 13 alin. 6, 7 din Legea 7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare republicata si modificata mod dobandire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>FAUR ELISAVETA</b>	A1
<b>87454 / 03/12/2021</b>		
Act Notarial nr. 4484, din 22/11/2021 emis de Teodorescu Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VLAD NICOLAE</b> , necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
2375	6.000	; NCO ;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	187	5772	-	

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.024,704 505.833,593	2	380.994,908 505.830,284	29.979
2	380.994,908 505.830,284	3	381.007,859 505.720,102	110.941
3	381.007,859 505.720,102	4	381.028,458 505.719,069	20.625
4	381.028,458 505.719,069	5	381.033,747 505.678,685	40.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.033,747 505.678,685	6	381.037,341 505.670,18	9.233
6	381.037,341 505.670,18	7	381.035,639 505.652,037	18.223
7	381.035,639 505.652,037	8	381.034,609 505.639,701	12.379
8	381.034,609 505.639,701	9	381.053,478 505.639,6	18.869
9	381.053,478 505.639,6	10	381.056,914 505.655,572	16.337
10	381.056,914 505.655,572	11	381.046,134 505.744,093	89.175
11	381.046,134 505.744,093	12	381.037,766 505.791,151	47.796
12	381.037,766 505.791,151	13	381.042,141 505.795,253	5.997
13	381.042,141 505.795,253	1	381.024,704 505.833,593	42.119

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.