

CARTE FUNCİARĂ NR. 2204
COPIE

Carte Funciară Nr. 2204 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	2204	4.150	; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48713 / 16/11/2017		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 2204 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2204.	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos);		
B2	In baza art. 10 alin. (4) coroborat cu art. 16 ale Legii nr. 7/1996, Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile ulterioare; a Registrului cadastral al imobilelor si avand in vedere prevederile Ordinului directorului general al ANCPI nr. 501/06.06.2013, publicat in Monitorul Oficial nr. 374/25.06.2013, se noteaza posesia afisata si necontestata in cota de 1/1 1) FAUR ELISABETA	A1
37139 / 24/05/2021		
Act Normativ L.7/1996, din 13/03/2013 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform art. 13 alin. 6, 7 din Legea 7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare republicata si modificata mod dobandire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FAUR ELISAVETA	A1 / B-4
87450 / 03/12/2021		
Act Notarial nr. 4484, din 22/11/2021 emis de Teodorescu Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD NICOLAE , necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

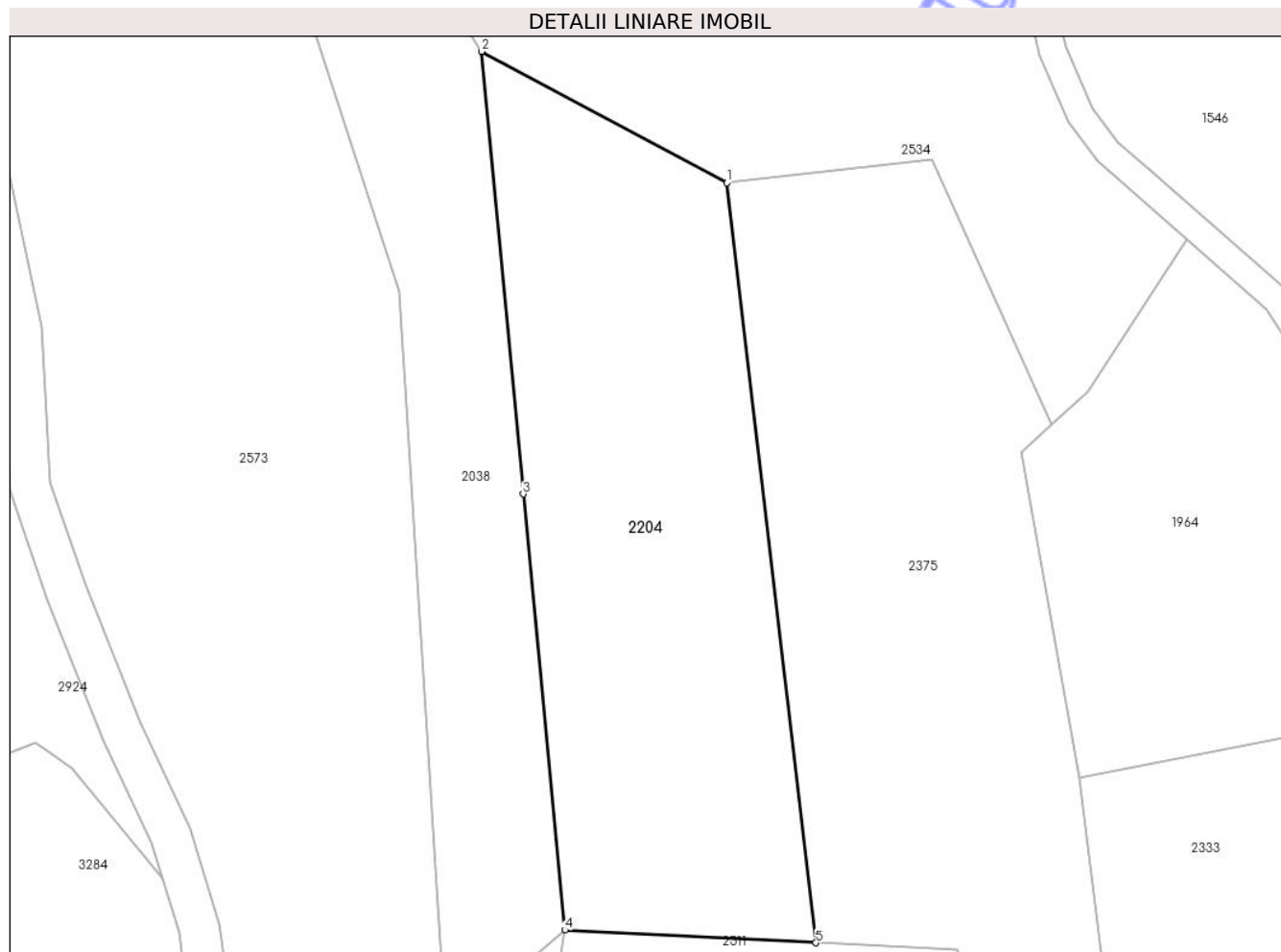
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
2204	4.150	; NCO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.150	187	5719	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.994,908 505.830,284	2	380.959,321 505.849,349	40.372
2	380.959,321 505.849,349	3	380.965,372 505.785,174	64.46
3	380.965,372 505.785,174	4	380.971,42 505.721,929	63.534
4	380.971,42 505.721,929	5	381.007,859 505.720,102	36.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.007,859 505.720,102	1	380.994,908 505.830,284	110.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil