

CARTE FUNCİARĂ NR. 2425
COPIE

Carte Funciară Nr. 2425 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	2425	4.465	; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48717 / 16/11/2017		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 2425 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2425.	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos);		
B2	In baza art. 10 alin. (4) coroborat cu art. 16 ale Legii nr. 7/1996, Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile ulterioare; a Registrului cadastral al imobilelor si avand in vedere prevederile Ordinului directorului general al ANCPI nr. 501/06.06.2013, publicat in Monitorul Oficial nr. 374/25.06.2013, se noteaza posesia afisata si necontestata in cota de 1/1 1) FAUR ELISABETA	A1
37124 / 24/05/2021		
Act Normativ L.7/1996, din 13/03/2013 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform art. 13 alin. 6, 7 din Legea 7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare republicata si modificata; dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FAUR ELISAVETA	A1 / B-4
87451 / 03/12/2021		
Act Notarial nr. 4484, din 22/11/2021 emis de Teodorescu Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD NICOLAE , necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

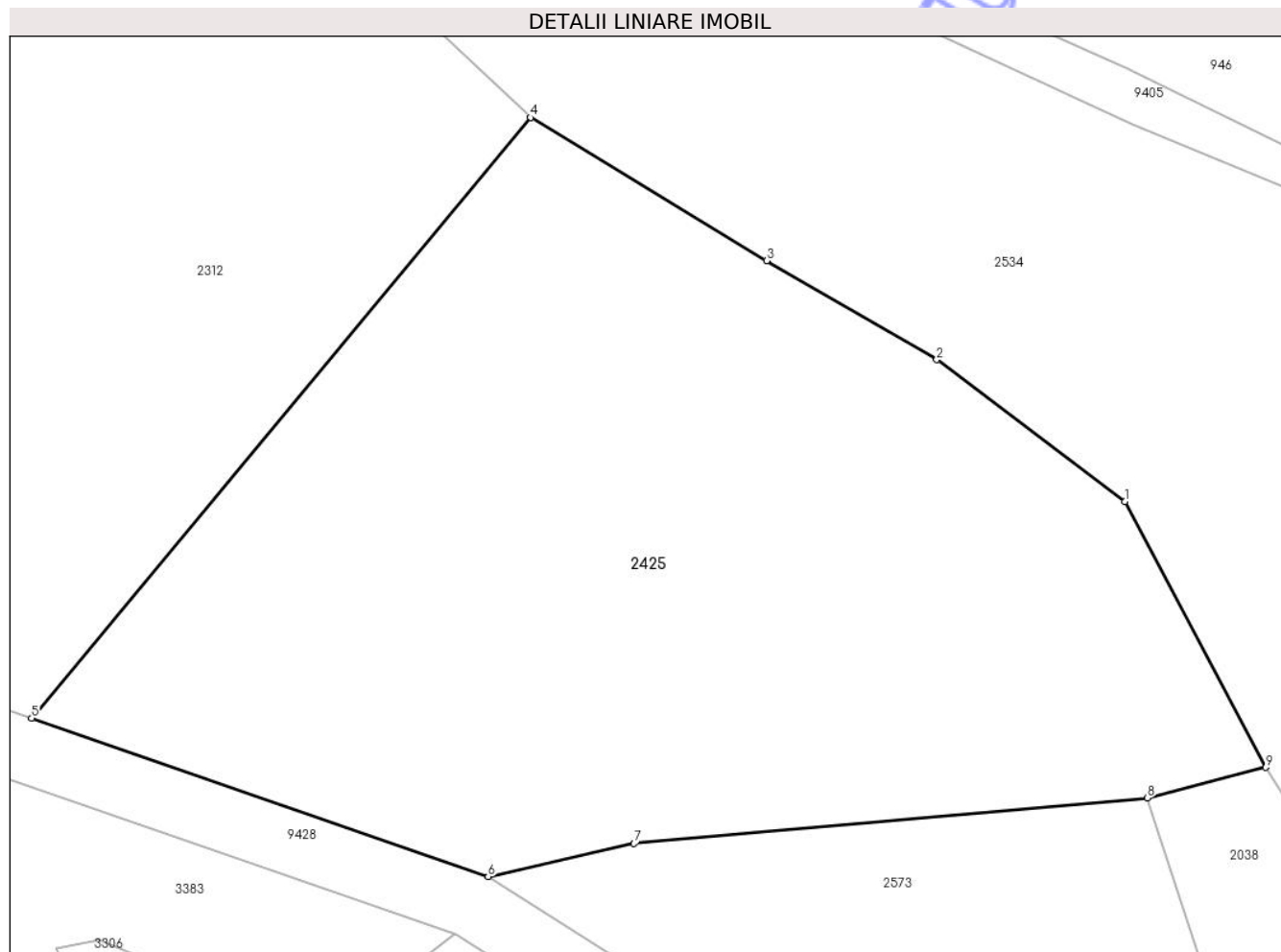
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
2425	4.465	; NCO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.465	187	5741	-	PASUNE IMPADURITA

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.922,367 505.911,97	2	380.905,054 505.925,009	21.674
2	380.905,054 505.925,009	3	380.889,382 505.934,116	18.126
3	380.889,382 505.934,116	4	380.867,648 505.947,28	25.41
4	380.867,648 505.947,28	5	380.821,71 505.892,036	71.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.821,71 505.892,036	6	380.863,735 505.877,459	44.481
6	380.863,735 505.877,459	7	380.877,181 505.880,511	13.788
7	380.877,181 505.880,511	8	380.924,449 505.884,696	47.453
8	380.924,449 505.884,696	9	380.935,341 505.887,503	11.248
9	380.935,341 505.887,503	1	380.922,367 505.911,97	27.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil