

CARTE FUNCİARĂ NR. 2534
COPIE

Carte Funciară Nr. 2534 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	2534	10.008	; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48735 / 16/11/2017		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 2534 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2534.	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos);		
B2	In baza art. 10 alin. (4) coroborat cu art. 16 ale Legii nr. 7/1996, Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile ulterioare; a Registrului cadastral al imobilelor si avand in vedere prevederile Ordinului directorului general al ANCPI nr. 501/06.06.2013, publicat in Monitorul Oficial nr. 374/25.06.2013, se noteaza posesia afisata si necontestata in cota de 1/1 1) FAUR ELISABETA	A1
37130 / 24/05/2021		
Act Normativ L.7/1996, din 13/03/2013 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform art. 13 alin. 6, 7 din Legea 7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare republicata si modificata mod dobandire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FAUR ELISAVETA	A1 / B-4
87453 / 03/12/2021		
Act Notarial nr. 4484, din 22/11/2021 emis de Teodorescu Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD NICOLAE , necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

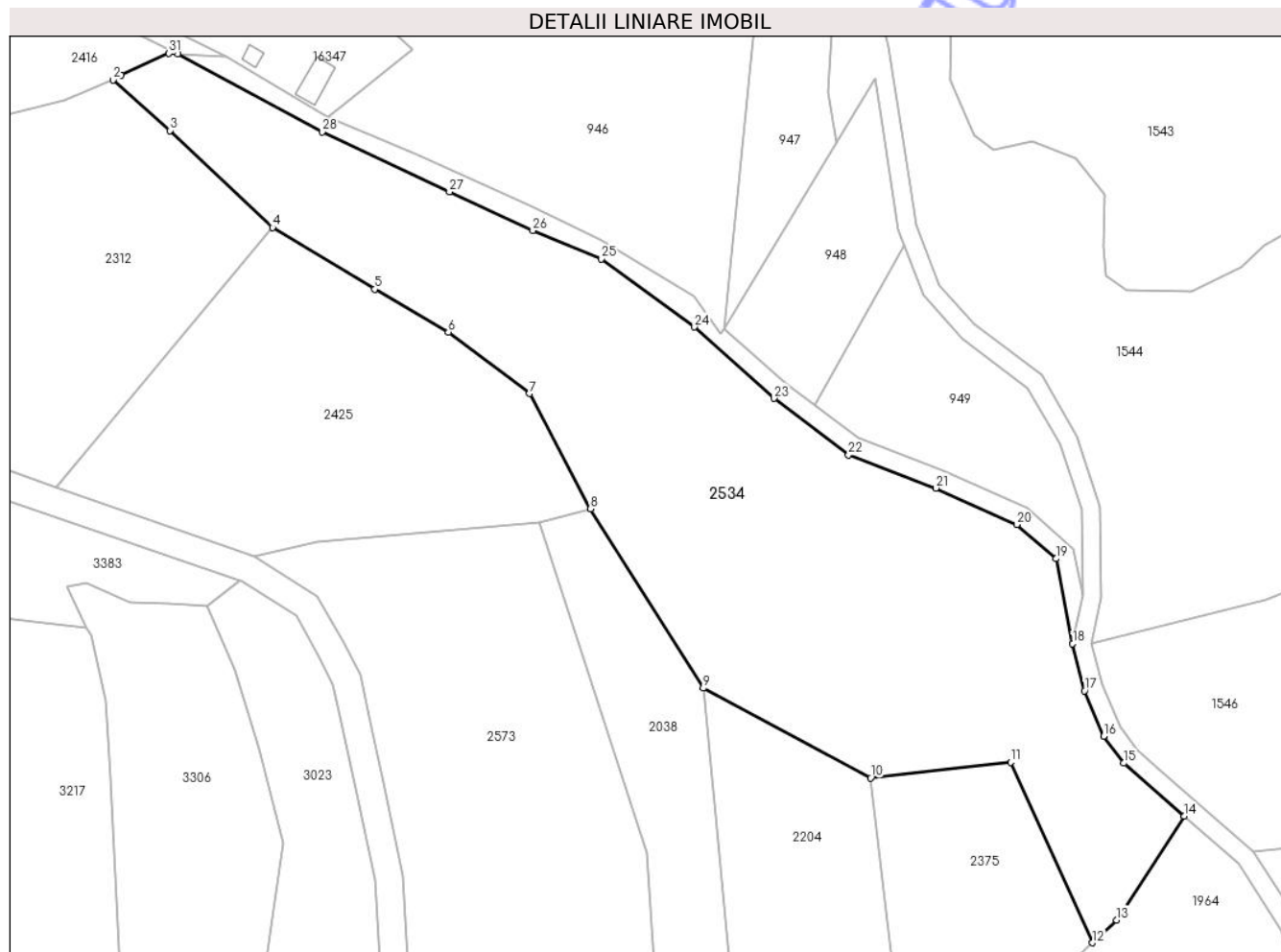
Inscrieri privind dezmembrașintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
2534	10.008	; NCO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.008	187	5743;5745; 5746;5747; 5748	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	380.835,439 505.979,673	2	380.833,698 505.978,599	2.046
3	380.845,831 505.967,869	4	380.867,648 505.947,28	29.998
5	380.889,382 505.934,116	6	380.905,054 505.925,009	18.126
7	380.922,367 505.911,97	8	380.935,341 505.887,503	27.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	380.833,698 505.978,599	3	380.845,831 505.967,869	16.197
4	380.867,648 505.947,28	5	380.889,382 505.934,116	25.41
6	380.905,054 505.925,009	7	380.922,367 505.911,97	21.674
8	380.935,341 505.887,503	9	380.959,321 505.849,349	45.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	380.959,321 505.849,349	10	380.994,908 505.830,284	40.372
11	381.024,704 505.833,593	12	381.042,141 505.795,253	42.119
13	381.047,26 505.800,052	14	381.061,691 505.822,134	26.379
15	381.048,748 505.833,437	16	381.044,474 505.839,121	7.112
17	381.040,413 505.848,785	18	381.037,898 505.858,835	10.36
19	381.034,422 505.876,879	20	381.026,035 505.884,131	11.088
21	381.008,778 505.891,867	22	380.990,23 505.898,958	19.857
23	380.974,378 505.910,953	24	380.957,444 505.926,102	22.721
25	380.937,606 505.940,606	26	380.923,06 505.946,628	15.743
27	380.905,319 505.954,847	28	380.878,223 505.967,578	29.938
29	380.847,482 505.984,151	30	380.846,497 505.984,682	1.119
31	380.845,604 505.984,278	1	380.835,439 505.979,673	11.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	380.994,908 505.830,284	11	381.024,704 505.833,593	29.979
12	381.042,141 505.795,253	13	381.047,26 505.800,052	7.017
14	381.061,691 505.822,134	15	381.048,748 505.833,437	17.184
16	381.044,474 505.839,121	17	381.040,413 505.848,785	10.483
18	381.037,898 505.858,835	19	381.034,422 505.876,879	18.376
20	381.026,035 505.884,131	21	381.008,778 505.891,867	18.912
22	380.990,23 505.898,958	23	380.974,378 505.910,953	19.879
24	380.957,444 505.926,102	25	380.937,606 505.940,606	24.575
26	380.923,06 505.946,628	27	380.905,319 505.954,847	19.552
28	380.878,223 505.967,578	29	380.847,482 505.984,151	34.924
30	380.846,497 505.984,682	31	380.845,604 505.984,278	0.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.