

CARTE FUNCİARĂ NR. 9405
COPIE

Carte Funciară Nr. 9405 Vințu de Jos

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Vințu de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	9405	913	PARTE DIN NUMARUL TOPO 2234/INURI CUPRINS IN CF 3/INURI; NCO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61652 / 16/11/2017		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vințu de Jos); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 9405 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9405.	A1
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NUMARUL 77, POZITIA 89;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VINTU DE JOS - DOMENIU PUBLIC	A1 / B.3
9857 / 20/02/2024		
Act Administrativ nr. HOTĂRĂREA NR. 55, din 30/06/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINȚU DE JOS - JUD. ALBA; Act Administrativ nr. 7933/B/13, din 28/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI VINȚU DE JOS - JUD. ALBA;		
B3	Se îndreaptă eroarea materială cu privire la poziția imobilului de sub A+1 din anexa nr 77 în sensul că acesta se află la pozitia 89 și nu la pozitia 90 cum s-a menționat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
9405	913	PARTE DIN NUMARUL TOPO 2234/INURI CUPRINS IN CF 3/INURI; NCO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	913	-	-	-	PARTE DIN PARCELA 194;

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.857,776 505.983,455	2	380.847,482 505.984,151	10.318
3	380.878,223 505.967,578	4	380.905,319 505.954,847	29.938
5	380.923,06 505.946,628	6	380.937,606 505.940,606	15.743
7	380.957,444 505.926,102	8	380.974,378 505.910,953	22.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.847,482 505.984,151	3	380.878,223 505.967,578	34.924
4	380.905,319 505.954,847	5	380.923,06 505.946,628	19.552
6	380.937,606 505.940,606	7	380.957,444 505.926,102	24.575
8	380.974,378 505.910,953	9	380.990,23 505.898,958	19.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	380.990,23 505.898,958	10	381.008,778 505.891,867	19.857
11	381.026,035 505.884,131	12	381.034,422 505.876,879	11.088
13	381.037,898 505.858,835	14	381.040,026 505.869,078	10.462
15	381.038,087 505.878,998	16	381.028,207 505.887,541	13.061
17	381.010,311 505.895,563	18	380.992,19 505.902,491	19.4
19	380.982,93 505.909,498	20	380.976,923 505.914,043	7.533
21	380.963,882 505.925,709	22	380.962,894 505.924,741	1.383
23	380.957,217 505.932,62	24	380.937,257 505.944,633	23.296
25	380.922,4 505.951,88	26	380.898,523 505.962,661	26.198
27	380.879,575 505.970,588	1	380.857,776 505.983,455	25.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	381.008,778 505.891,867	11	381.026,035 505.884,131	18.912
12	381.034,422 505.876,879	13	381.037,898 505.858,835	18.376
14	381.040,026 505.869,078	15	381.038,087 505.878,998	10.108
16	381.028,207 505.887,541	17	381.010,311 505.895,563	19.612
18	380.992,19 505.902,491	19	380.982,93 505.909,498	11.612
20	380.976,923 505.914,043	21	380.963,882 505.925,709	17.498
22	380.962,894 505.924,741	23	380.957,217 505.932,62	9.711
24	380.937,257 505.944,633	25	380.922,4 505.951,88	16.53
26	380.898,523 505.962,661	27	380.879,575 505.970,588	20.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.